

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1	2718	โฉนด	1801	10089	3	1	2	2	78.0	800.0	180.00	144,000.00									-	-	-	144,000.00			-			
2						2				278.0	180.00	50,040.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	76.8	100.00	7,200	552,960			-	552,960	603,000.00		10,000,000.00	-	-	
3						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77.5	100.00	7,200	558,000			-	558,000	558,000.00		50,000,000.00	-	-	
4	20	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	38	3	1	6	3	73.0	2600.0	100.00	260,000.00									-	-	-	260,000.00			260,000.00	0.01		
5						2				173.0	100.00	17,300.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	161.0	100.00	7,200	1,159,488	40	811,642	347,846	365,146.40	50,000,000.00			-	-	
6	24	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	42	3	1	5	0	84.0	1500.0	130.00	195,000.00									-	-	-	195,000.00			195,000.00	0.01		
7						3				384.0	130.00	49,920.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	550.2	100.00	7,850	4,319,070	7	302,335	4,016,735	4,066,655.10			4,066,655.10	0.30		
8						3				200.0	130.00	26,000.00	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	166.1	100.00	7,850	1,303,885	6	78,233	1,225,652	1,251,651.90			1,251,651.90	0.30		
9	30	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	48	3	1	17	0	63.0	6863.0	100.00	686,300.00		-	-						-	-	-	686,300.00			686,300.00	0.01		
10	2972	โฉนด	2081	10817	3	2	0	0	94.7	94.7	1,650.00	156,255.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.2	82.39	7,200	1,153,152	17	276,756	876,396	1,032,650.52	50,000,000.00			-	-	
11	2972	โฉนด	2081	10817	3	3				0.0	1,650.00	-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	160.2	17.61	7,200	1,153,152	17	276,756	876,396	876,395.52			876,395.52	0.30		
12	4284	ส.ป.ก.4-01		625	3	1	7	1	67.0	2967.0	100.00	296,700.00		-	-						-	-	-	296,700.00			296,700.00	0.01		
13	2640	โฉนด	1722	9971	3	1	7	1	36.4	2936.4	100.00	293,640.00		-	-						-	-	-	293,640.00			-	-		
14	2641	โฉนด	1723	9972	3	1	11	2	75.1	4675.1	130.00	607,763.00		-	-						-	-	-	607,763.00			-	-		
15	3987	โฉนด	3267	14748	3	1	4	1	4.9	1704.9	130.00	221,637.00		-	-						-	-	-	221,637.00			-	-		
16	4235	ส.ป.ก.4-01		561	3	1	24	0	60.0	9660.0	100.00	966,000.00		-	-						-	-	-	966,000.00			966,000.00	0.01		
17	985	โฉนด	40	1892	3	2	1	0	50.0	450.0	180.00	81,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.0	100.00	7,200	1,555,200	30	777,600	777,600	858,600.00	50,000,000.00			-	-	
18	3088	โฉนด	2240	12108	3	4	0	0	62.3	62.3	130.00	8,099.00		-	-						-	-	-	8,099.00			8,099.00	0.30		
19	15	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	30	3	1	19	1	75.0	7775.0	100.00	777,500.00		-	-						-	-	-	777,500.00			777,500.00	0.01		
20	302	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	502	3	2	0	1	77.0	177.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	123.2	100.00	7,200	887,040	45	674,150	212,890	212,889.60	50,000,000.00			-	-	
21	1610	โฉนด	350	3433	3	1	7	0	70.0	2488.8	1,250.00	3,110,937.50									-	-	-	3,110,937.50			-	-		
22						2				131.3	1,250.00	164,062.50	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	79.0	100.00	7,200	568,800	12	79,632	489,168	653,230.50	50,000,000.00			-	-	
23						2				125.0	1,250.00	156,250.00	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.8	100.00	7,200	1,301,760	10	130,176	1,171,584	1,327,834.00		-	1,327,834.00	0.02		
24						2				125.0	1,250.00	156,250.00	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	146.7	100.00	7,200	1,056,240			-	1,056,240	1,212,490.00	10,000,000.00			-	-
25	1627	โฉนด	382	3450	3	1	6	3	83.0	2783.0	100.00	278,300.00		-	-						-	-	-	278,300.00			-	-		
26	4261	ส.ป.ก.4-01		587	3	1	17	2	98.0	7098.0	100.00	709,800.00		-	-						-	-	-	709,800.00			709,800.00	0.01		
27	917	น.ส.3ก		1783	3	4	0	0	93.0	93.0	-	-		-	-						-	-	-	-			-	-	0.30	
28	3842	โฉนด	3121	14602	3	2	0	0	58.4	58.4	1,500.00	87,600.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	165.6	100.00	7,200	1,192,320	37	763,085	429,235	516,835.20	50,000,000.00			-	-	
29	3843	โฉนด	3122	14603	3	2	0	0	53.7	53.7	130.00	6,981.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	91.0	100.00	7,200	655,200			-	655,200	662,181.00		-	662,181.00	0.02	
30	11	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	25	3	1	8	2	97.0	3497.0	100.00	349,700.00		-	-						-	-	-	349,700.00			349,700.00	0.01		
31	3108	โฉนด	2299	12307	3	2	0	1	35.3	135.3	130.00	17,589.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	256.0	100.00	7,200	1,843,488	14	331,828	1,511,660	1,529,249.16	50,000,000.00			-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
32	4232	ส.ป.ก.4-01		558	3	1	8	0	56.0	3256.0	100.00	325,600.00		-	-							-	-	-	325,600.00			325,600.00	0.01	
33	1258	โฉนด	200	2093	3	1	5	0	28.0	2028.0	100.00	202,800.00		-	-							-	-	-	202,800.00			-	-	
34	1337	โฉนด	218	2163	3	1	5	0	27.0	1800.0	180.00	324,000.00										-	-	-	324,000.00			-	-	
35						2				227.0	180.00	40,860.00	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	237.3	100.00	7,200	1,708,560		-	-	1,708,560	1,749,420.00		50,000,000.00	-	-
36	4189	โฉนด	3562	16294	3	1	0	3	5.6	200.0	110.00	22,000.00										-	-	-	22,000.00			-	-	
37						2				105.6		-	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.0	100.00	7,200	1,440,000	1	14,400	1,425,600	1,425,600.00		50,000,000.00	-	-	
38	3125	โฉนด	2350	12677	3	2	0	0	48.0	48.0	200.00	9,600.00	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78.0	100.00	7,200	561,600		-	-	561,600	571,200.00		50,000,000.00	-	-
39	2800	โฉนด	1892	10231	3	2	0	0	33.8	28.5	1,650.00	47,025.00	400	ตึกแถว	ตึก	2	113.9	99.96	7,850	894,115	13	143,058	751,057	798,081.60		50,000,000.00	-	-		
40	1482	โฉนด	36	2790	3	1	19	2	98.2	7200.0	620.00	4,464,000.00										-	-	-	4,464,000.00			-	-	
41						3				698.2	620.00	432,884.00	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	24.0	100.00	7,200	172,800		-	-	172,800	605,684.00			605,684.00	0.30
42						3				0.0		-	2	504	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.0	100.00	2,700	194,400		-	-	194,400	194,400.00			194,400.00	0.30
43						3				0.0		-	3	504	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.4	100.00	2,700	179,280		-	-	179,280	179,280.00			179,280.00	0.30
44						3				0.0		-	4	504	โรงจอดรถ	ตึก	3	199.2	100.00	2,700	537,840		-	-	537,840	537,840.00			537,840.00	0.30
45						3				0.0		-	5	504	โรงจอดรถ	ตึก	3	282.2	100.00	2,700	761,940		-	-	761,940	761,940.00			761,940.00	0.30
46	2760	โฉนด	1843	10142	3	1	3	3	99.4	1599.4	170.00	271,898.00		-	-							-	-	-	271,898.00			-	-	
47	2761	โฉนด	1844	10143	3	1	3	1	40.4	1340.4	180.00	241,272.00		-	-							-	-	-	241,272.00			-	-	
48	719	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1233	3	2	1	1	46.0	546.0		-	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.0	100.00	7,200	806,400	25	322,560	483,840	483,840.00		50,000,000.00	-	-	
49	1319	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	2152	3	1	0	3	16.0	316.0	100.00	31,600.00		-	-							-	-	-	31,600.00			31,600.00	0.01	
50	1321	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	2153	3	1	0	3	76.0	376.0	100.00	37,600.00		-	-							-	-	-	37,600.00			37,600.00	0.01	
51	31	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	49	3	1	1	2	41.0	641.0	130.00	83,330.00		-	-							-	-	-	83,330.00			83,330.00	0.01	
52	4260	ส.ป.ก.4-01		585	3	1	20	2	99.0	8299.0	100.00	829,900.00		-	-							-	-	-	829,900.00			829,900.00	0.01	
53	2779	โฉนด	1870	10169	3	2	0	0	74.8	74.8	200.00	14,960.00	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	147.0	100.00	7,200	1,058,400	11	127,008	931,392	946,352.00		10,000,000.00	-	-	
54	175	น.ส.3ก		296	3	1	5	0	73.0	2073.0	130.00	269,490.00		-	-							-	-	-	269,490.00			269,490.00	0.01	
55	1660	โฉนด	428	3485	3	1	9	2	88.0	3888.0	220.00	855,360.00		-	-							-	-	-	855,360.00			-	-	
56	1691	โฉนด	460	3517	4	1	3	0	3.0	1203.0	130.00	156,390.00		-	-							-	-	-	156,390.00			-	-	
57	3068	โฉนด	2201	11721	3	1	0	0	69.8	69.8	260.00	18,148.00		-	-							-	-	-	18,148.00			-	-	
58	3865	โฉนด	3144	14625	3	1	2	0	2.3	627.3	1,250.00	784,125.00										-	-	-	784,125.00			-	-	
59						2				87.5	1,250.00	109,375.00	1	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.0	100.00	7,200	936,000	32	505,440	430,560	539,935.00		50,000,000.00	-	-	
60						2				87.5	1,250.00	109,375.00	2	504	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.0	100.00	2,700	129,600	32	69,984	59,616	168,991.00		-	-	-	-
61	1315	โฉนด	81	2150	3	1	4	1	25.0	400.0	170.00	68,000.00										-	-	-	68,000.00			-	-	
62						4				1200.0	170.00	204,000.00										-	-	-	204,000.00			204,000.00	0.30	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
63						2				125.0	170.00	21,250.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	171.0	100.00	7,200	1,231,200			-	1,231,200	1,252,450.00		10,000,000.00	-	-	
64						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.0	100.00	7,200	1,382,400			-	1,382,400	1,382,400.00		50,000,000.00	-	-	
65	2782	โฉนด	1873	10212	3	1	0	3	60.6	360.6	200.00	72,120.00		-	-					-	-	-	-	72,120.00				-	-	
66	3124	โฉนด	2349	12671	3	1	5	1	21.0	2121.0	130.00	275,730.00		-	-					-	-	-	-	275,730.00				-	-	
67	3884	โฉนด	3163	14644	3	1	1	2	83.2	683.2	100.00	68,320.00		-	-					-	-	-	-	68,320.00				-	-	
68		โฉนด	3520	16234	3	1	5	2	11.6	2211.6	1,050.00	2,322,180.00		-	-					-	-	-	-	2,322,180.00				-	-	
69		โฉนด	3519	16243	3	1	3	2	46.8	1446.8	110.00	159,148.00		-	-					-	-	-	-	159,148.00				-	-	
70	991	โฉนด	56	1898	3	1	7	1	16.0	2916.0	170.00	495,720.00		-	-					-	-	-	-	495,720.00				-	-	
71	1331	โฉนด	163	2160	3	2	0	0	45.0	45.0	1,500.00	67,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.0	100.00	7,200	720,000	25	288,000	432,000	499,500.00		50,000,000.00	-	-	-	-
72	36	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	55	3	1	13	2	43.0	5443.0	100.00	544,300.00		-	-					-	-	-	-	544,300.00			544,300.00	0.01	0.01	
73	1346	โฉนด	247	2172	3	1	1	2	74.0	400.0	130.00	52,000.00		-	-					-	-	-	-	52,000.00				-	-	
74						2				274.0	130.00	35,620.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.0	100.00	7,200	777,600	24	295,488	482,112	517,732.00		50,000,000.00	-	-	-	-
75	4253	ส.ป.ก.4-01		578	3	1	9	0	56.0	3656.0	100.00	365,600.00		-	-					-	-	-	-	365,600.00			365,600.00	0.01	0.01	
76	2801	โฉนด	1893	10232	3	2	0	0	33.8	33.8	1,650.00	55,770.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	113.9	100.00	7,850	893,723	13	142,996	750,727	806,496.90		50,000,000.00	-	-	-	-
77	2802	โฉนด	1894	10233	3	2	0	0	34.6	34.6	1,650.00	57,090.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	113.9	100.00	7,850	893,723	13	142,996	750,727	807,816.90		10,000,000.00	-	-	-	-
78	1158	โฉนด	64	2040	3	2	0	0	56.0	56.0	1,500.00	84,000.00		-	-					-	-	-	-	84,000.00			10,000,000.00	-	-	
79	1159	โฉนด	65	2041	3	2	0	0	61.0	61.0	1,500.00	91,500.00		-	-					-	-	-	-	91,500.00			10,000,000.00	-	-	
80	1161	โฉนด	66	2042	3	2	0	1	23.0	123.0	1,500.00	184,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.0	100.00	7,200	648,000	30	324,000	324,000	508,500.00		50,000,000.00	-	-	-	-
81	1171	โฉนด	100	2047	3	2	0	0	44.0	44.0	1,500.00	66,000.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	270.0	100.00	7,850	2,119,500	29	1,017,360	1,102,140	1,168,140.00		10,000,000.00	-	-	-	-
82	1485	โฉนด	88	2793	3	1	4	2	10.0	1810.0	130.00	235,300.00		-	-					-	-	-	-	235,300.00				-	-	
83	1488	โฉนด	99	2796	3	4	0	0	62.0	62.0	1,500.00	93,000.00		-	-					-	-	-	-	93,000.00			93,000.00	0.30	0.30	
84	4265	ส.ป.ก.4-01		592	3	1	17	0	15.0	6815.0	100.00	681,500.00		-	-					-	-	-	-	681,500.00			681,500.00	0.01	0.01	
85	1124	โฉนด	11	2022	3	1	1	2	59.0	571.5	1,300.00	742,950.00		-	-					-	-	-	-	742,950.00				-	-	
86						2				87.5	1,300.00	113,750.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.0	100.00	7,200	1,440,000	39	979,200	460,800	574,550.00		10,000,000.00	-	-	-	-
87	4608	ส.ป.ก.4-01		1980	3	1	13	3	74.0	5574.0	100.00	557,400.00		-	-					-	-	-	-	557,400.00			557,400.00	0.01	0.01	
88	2611	โฉนด	1693	9933	3	1	2	1	10.7	910.7	130.00	118,391.00		-	-					-	-	-	-	118,391.00				-	-	
89	3082	โฉนด	2214	11748	3	2	0	1	22.2	122.2	1,650.00	201,630.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.0	100.00	7,200	907,200	5	45,360	861,840	1,063,470.00		-	1,063,470.00	0.02	0.02	
90						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102.2	100.00	7,200	735,840	13	117,734	618,106	618,105.60		50,000,000.00	-	-	-	-
91	4609	ส.ป.ก.4-01		1998	3	1	36	1	83.0	14583.0	100.00	1,458,300.00		-	-					-	-	-	-	1,458,300.00			1,458,300.00	0.01	0.01	
92	3083	โฉนด	2215	11749	3	2	0	1	91.3	191.3	1,650.00	315,645.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.5	100.00	7,200	435,456	11	52,255	383,201	698,846.28		50,000,000.00	-	-	-	-
93	1414	โฉนด	225	2370	3	1	0	2	91.0	291.0	940.00	273,540.00		-	-					-	-	-	-	273,540.00				-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
94	1518	โฉนด	326	2826	3	1	1	3	38.0	561.0	180.00	100,980.00									-	-	-	100,980.00				-	
95						2				177.0	180.00	31,860.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75.5	100.00	7,200	543,600	28	250,056	293,544	325,404.00		10,000,000.00		-	-
96	3854	โฉนด	3133	14614	3	1	6	3	13.0	2713.0	130.00	352,690.00		-	-						-	-	-	352,690.00				-	
97	3883	โฉนด	3162	14643	3	1	2	0	35.9	835.9	100.00	83,590.00		-	-						-	-	-	83,590.00				-	
98	4184	โฉนด	1529	16246	3	2	0	0	28.9	28.9	1,500.00	43,350.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98.9	100.00	7,200	712,080	4	28,483	683,597	726,946.80		50,000,000.00		-	-
99	1154	โฉนด	61	2038	3	1	1	1	71.4	400.0	1,300.00	520,000.00									-	-	-	520,000.00				-	
100						2				171.4	1,300.00	222,820.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.0	100.00	7,200	1,036,757	38	684,259	352,497	575,317.31		50,000,000.00		-	-
101	2627	โฉนด	1709	9949	3	1	16	1	0.8	6500.8	130.00	845,104.00		-	-						-	-	-	845,104.00				-	
102	4148	โฉนด	3442	15657	3	1	1	2	42.9	400.0	130.00	52,000.00									-	-	-	52,000.00				-	
103						2				242.9	130.00	31,577.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.0	100.00	7,200	230,400	24	87,552	142,848	174,425.00		50,000,000.00		-	-
104	4148	โฉนด		16701	3	1	6	0	35.1	2435.1	100.00	243,510.00									-	-	-	243,510.00				-	
105	2723	โฉนด	1806	10094	3	3	0	1	0.4	100.4	150.00	15,060.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	615.4	100.00	7,850	4,830,890	-	-	4,830,890	4,845,950.00				4,845,950.00	0.30
106	2724	โฉนด	1807	10095	3	3	0	0	69.1	69.1	150.00	10,365.00		-	-						-	-	-	10,365.00				10,365.00	0.30
107	2725	โฉนด	1808	10096	3	3	0	0	35.1	35.1	150.00	5,265.00		-	-						-	-	-	5,265.00				5,265.00	0.30
108	2726	โฉนด	1809	10097	3	3	0	0	72.1	72.1	150.00	10,815.00		-	-						-	-	-	10,815.00				10,815.00	0.30
109	2727	โฉนด	1810	10098	3	3	0	1	12.4	112.4	150.00	16,860.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	18.0	100.00	7,200	129,600		-	129,600	146,460.00				146,460.00	0.30
110						3				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	52.2	100.00	7,200	375,840		-	375,840	375,840.00				375,840.00	0.30
111						3				0.0		-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	69.2	100.00	7,850	542,906		-	542,906	542,906.00				542,906.00	0.30
112	4044	โฉนด	3295	15000	3	2	0	0	45.2	45.2	1,650.00	74,580.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	100.00	7,200	518,400		-	518,400	592,980.00		50,000,000.00		-	-
113	1553	โฉนด	379	2862	3	2	0	0	24.8	24.8	1,650.00	40,920.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	76.0	100.00	7,850	596,600	23	214,776	381,824	422,744.00		50,000,000.00		-	-
114	23	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	41	3	1	18	0	0.0	5600.0	100.00	560,000.00									-	-	-	560,000.00				560,000.00	0.01
115						2				1600.0	100.00	160,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	252.0	100.00	7,200	1,814,400	30	907,200	907,200	1,067,200.00		10,000,000.00		-	-
116						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.0	100.00	7,200	216,000	40	151,200	64,800	64,800.00				64,800.00	0.02
117						2				0.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.0	100.00	7,200	604,800	7	42,336	562,464	562,464.00		10,000,000.00		-	-
118						2				0.0		-	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98.0	100.00	7,200	705,600	25	282,240	423,360	423,360.00		50,000,000.00		-	-
119	44	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	95	3	1	0	2	50.0	250.0	130.00	32,500.00		-	-						-	-	-	32,500.00				32,500.00	0.01
120	535	น.ส.3ก		896	3	1	3	2	0.0	1400.0	100.00	140,000.00		-	-						-	-	-	140,000.00				140,000.00	0.01
121	1001	โฉนด	78	1904	3	1	2	3	44.0	800.0	130.00	104,000.00									-	-	-	104,000.00				-	
122						2				344.0	130.00	44,720.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	234.6	100.00	7,200	1,689,120	17	1,013,472	675,648	720,368.00		10,000,000.00		-	-
123						2				0.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	58.8	100.00	7,200	423,360	6	59,270	364,090	364,089.60		50,000,000.00		-	-
124	1141	โฉนด	42	2031	3	1	1	0	90.0	490.0	180.00	88,200.00		-	-						-	-	-	88,200.00				-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	ตร.วา																	อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
156	1433	โฉนด	295	2389		1	0	0	40.0	40.0	1,500.00	60,000.00		-	-							-	-	-	60,000.00			-		
157	1434	โฉนด	296	2390		1	0	0	37.0	37.0	1,500.00	55,500.00		-	-								-	-	-	55,500.00			-	
158	1435	โฉนด	297	2391		1	0	0	41.0	41.0	1,500.00	61,500.00		-	-								-	-	-	61,500.00			-	
159	1436	โฉนด	298	2392		1	0	0	36.0	36.0	150.00	5,400.00		-	-								-	-	-	5,400.00			-	
160	1437	โฉนด	299	2393		1	0	0	39.0	39.0	1,500.00	58,500.00		-	-								-	-	-	58,500.00			-	
161	1439	โฉนด	300	2394		1	0	0	39.0	39.0	1,500.00	58,500.00		-	-								-	-	-	58,500.00			-	
162	1532	โฉนด	291	2840		1	1	0	32.0	432.0	200.00	86,400.00		-	-								-	-	-	86,400.00			-	
163	1572	โฉนด	120	3395	3	2	0	1	81.0	181.0	1,650.00	298,650.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.0	100.00	7,200	777,600	-	-	777,600	1,076,250.00		-	1,076,250.00	0.02		
164	1577	โฉนด	187	3400		2	1	2	31.0	631.0	1,650.00	1,041,150.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	270.0	100.00	7,200	1,944,000	-	-	1,944,000	2,985,150.00		-	2,985,150.00	0.02		
165	1577					2			0.0			-	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	135.0	100.00	2,700	364,500	-	-	364,500	364,500.00		-	364,500.00	0.02		
166	1578	โฉนด	188	3401		4	0	1	42.0	142.0	1,450.00	205,900.00		-	-								-	-	-	205,900.00			205,900.00	0.30
167	1596	โฉนด	303	3419		1	10	1	0.0	4100.0	130.00	533,000.00		-	-								-	-	-	533,000.00			-	
168	1597	โฉนด	305	3420		1	5	0	72.0	2072.0	100.00	207,200.00		-	-								-	-	-	207,200.00			-	
169	1599	โฉนด	307	3422		1	13	3	41.0	5541.0	100.00	554,100.00		-	-								-	-	-	554,100.00			-	
170	1604	โฉนด	319	3427		1	3	0	67.0	1267.0	200.00	253,400.00		-	-								-	-	-	253,400.00			-	
171	2297	โฉนด	1217	6662		4	0	0	25.0	25.0	1,650.00	41,250.00		-	-								-	-	-	41,250.00			41,250.00	0.30
172	2459	โฉนด	1315	7183		4	0	0	48.4	48.4	1,650.00	79,860.00		-	-								-	-	-	79,860.00			79,860.00	0.30
173	2617	โฉนด	1699	9939		1	0	1	15.4	115.4	180.00	20,772.00		-	-								-	-	-	20,772.00			-	
174	2620	โฉนด	1702	9942		1	0	0	82.3	82.3	130.00	10,699.00		-	-								-	-	-	10,699.00			-	
175	2623	โฉนด	1705	9945		1	0	0	80.7	80.7	130.00	10,491.00		-	-								-	-	-	10,491.00			-	
176	2626	โฉนด	1708	9948		1	0	1	81.6	181.6	130.00	23,608.00		-	-								-	-	-	23,608.00			-	
177	2747	โฉนด	1830	10118		1	3	1	98.0	1398.0	180.00	251,640.00		-	-								-	-	-	251,640.00			-	
178	2748	โฉนด	1831	10119		1	0	0	31.0	31.0	200.00	6,200.00		-	-								-	-	-	6,200.00			-	
179	2749	โฉนด	1832	10120		1	0	0	31.4	31.4	200.00	6,280.00		-	-								-	-	-	6,280.00			-	
180	2750	โฉนด	1833	10121		1	0	0	31.1	31.1	200.00	6,220.00		-	-								-	-	-	6,220.00			-	
181	2751	โฉนด	1834	10122		1	0	0	31.1	31.1	200.00	6,220.00		-	-								-	-	-	6,220.00			-	
182	2752	โฉนด	1835	10123		1	0	0	31.1	31.1	200.00	6,220.00		-	-								-	-	-	6,220.00			-	
183	2753	โฉนด	1836	10124		1	0	0	31.2	31.2	200.00	6,240.00		-	-								-	-	-	6,240.00			-	
184	2754	โฉนด	1837	10125		1	0	0	31.2	31.2	200.00	6,240.00		-	-								-	-	-	6,240.00			-	
185	2755	โฉนด	1838	10126		1	0	0	30.6	30.6	200.00	6,120.00		-	-								-	-	-	6,120.00			-	
186	2783	โฉนด	1874	10213		4	0	0	68.3	68.3	200.00	13,660.00		-	-								-	-	-	13,660.00			13,660.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	ตร.วา																	อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
187	2784	โฉนด	1875	10214		4	0	0	31.2	31.2	200.00	6,240.00		-	-							-	-	-	-	6,240.00			6,240.00	0.30	
188	2785	โฉนด	1876	10215		1	0	0	37.4	37.4	130.00	4,862.00		-	-								-	-	-	-	4,862.00			-	
189	2786	โฉนด	1877	10216		1	0	0	38.0	38.0	130.00	4,940.00		-	-								-	-	-	-	4,940.00			-	
190	2787	โฉนด	1878	10217		1	0	0	40.8	40.8	130.00	5,304.00		-	-								-	-	-	-	5,304.00			-	
191	2788	โฉนด	1879	10218		1	0	0	45.8	45.8	130.00	5,954.00		-	-								-	-	-	-	5,954.00			-	
192	2789	โฉนด	1880	10219		1	0	1	64.3	164.3	130.00	21,359.00		-	-								-	-	-	-	21,359.00			-	
193	2793	โฉนด	1885	10224		1	6	0	29.3	2429.3	130.00	315,809.00		-	-								-	-	-	-	315,809.00			-	
194	2798	โฉนด	1890	10229		4	0	0	30.0	30.0	1,650.00	49,500.00		-	-								-	-	-	-	49,500.00			49,500.00	0.30
195	2812	โฉนด	1904	10243		1	0	0	40.2	40.2	150.00	6,030.00		-	-								-	-	-	-	6,030.00			-	
196	2813	โฉนด	1905	10244		1	0	0	40.2	40.2	150.00	6,030.00		-	-								-	-	-	-	6,030.00			-	
197	2814	โฉนด	1906	10245		1	0	0	40.1	40.1	150.00	6,015.00		-	-								-	-	-	-	6,015.00			-	
198	2815	โฉนด	1907	10246		1	0	0	40.2	40.2	150.00	6,030.00		-	-								-	-	-	-	6,030.00			-	
199	2816	โฉนด	1908	10247		1	0	0	40.2	40.2	150.00	6,030.00		-	-								-	-	-	-	6,030.00			-	
200	2817	โฉนด	1909	10248		1	0	0	40.4	40.4	150.00	6,060.00		-	-								-	-	-	-	6,060.00			-	
201	2818	โฉนด	1910	10249		1	0	0	40.2	40.2	150.00	6,030.00		-	-								-	-	-	-	6,030.00			-	
202	2819	โฉนด	1911	10250		1	0	0	40.2	40.2	150.00	6,030.00		-	-								-	-	-	-	6,030.00			-	
203	2820	โฉนด	1912	10251		1	0	0	40.0	40.0	150.00	6,000.00		-	-								-	-	-	-	6,000.00			-	
204	2821	โฉนด	1913	10252		1	0	0	40.0	40.0	150.00	6,000.00		-	-								-	-	-	-	6,000.00			-	
205	2822	โฉนด	1914	10253		1	0	0	39.7	39.7	150.00	5,955.00		-	-								-	-	-	-	5,955.00			-	
206	2823	โฉนด	1915	10254		1	0	0	39.6	39.6	150.00	5,940.00		-	-								-	-	-	-	5,940.00			-	
207	2824	โฉนด	1916	10255		1	0	0	39.4	39.4	150.00	5,910.00		-	-								-	-	-	-	5,910.00			-	
208	2825	โฉนด	1917	10256		1	0	0	39.5	39.5	150.00	5,925.00		-	-								-	-	-	-	5,925.00			-	
209	2826	โฉนด	1918	10257		1	0	0	39.5	39.5	150.00	5,925.00		-	-								-	-	-	-	5,925.00			-	
210	2827	โฉนด	1919	10258		1	0	0	39.5	39.5	150.00	5,925.00		-	-								-	-	-	-	5,925.00			-	
211	2828	โฉนด	1920	10259		1	0	0	39.5	39.5	150.00	5,925.00		-	-								-	-	-	-	5,925.00			-	
212	2829	โฉนด	1921	10260		1	0	0	39.6	39.6	150.00	5,940.00		-	-								-	-	-	-	5,940.00			-	
213	2830	โฉนด	1922	10261		1	0	0	39.9	39.9	150.00	5,985.00		-	-								-	-	-	-	5,985.00			-	
214	2831	โฉนด	1923	10262		1	0	0	40.0	40.0	150.00	6,000.00		-	-								-	-	-	-	6,000.00			-	
215	2838	โฉนด	1924	10296		1	0	0	40.1	40.1	150.00	6,015.00		-	-								-	-	-	-	6,015.00			-	
216	2839	โฉนด	1925	10297		1	0	0	40.1	40.1	150.00	6,015.00		-	-								-	-	-	-	6,015.00			-	
217	2840	โฉนด	1926	10298		1	0	0	40.3	40.3	150.00	6,045.00		-	-								-	-	-	-	6,045.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
339						2			200.0	130.00	26,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.9	100.00	7,200	978,336	4	39,133	939,203	965,202.56		10,000,000.00	-	-	
340	1366	ส.ป.ก.4-01		2272	3	1	15	0	49.0	5600.0	100.00	560,000.00								-	-	-	560,000.00			560,000.00	0.01	
341						2			249.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.0	100.00	7,200	1,166,400	6	69,984	1,096,416	1,096,416.00		10,000,000.00	-	-	
342						2			100.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.0	100.00	7,200	345,600		-	345,600	345,600.00		50,000,000.00	-	-	
343						2			100.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.7	100.00	7,200	235,296		-	235,296	235,296.00		-	235,296.00	0.02	
344	2712	โฉนด	1795	10044	3	1	5	0	83.1	2083.1	100.00	208,310.00		-	-				-	-	-	-	208,310.00			-	-	
345	2713	โฉนด	1796	10045	3	1	5	1	19.5	2119.5	100.00	211,950.00		-	-				-	-	-	-	211,950.00			-	-	
346	2714	โฉนด	1797	10046	3	1	4	0	34.7	1634.7	100.00	163,470.00		-	-				-	-	-	-	163,470.00			-	-	
347	973	โฉนด	18	1882	3	1	10	3	26.8	4200.0	180.00	756,000.00							-	-	-	-	756,000.00			-	-	
348						2			126.8	180.00	22,824.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	143.0	100.00	7,200	1,029,600		-	1,029,600	1,052,424.00		50,000,000.00	-	-	
349	4617	ส.ป.ก.4-01		2007	2	1	0	3	21.0	321.0	100.00	32,100.00		-	-				-	-	-	-	32,100.00			32,100.00	0.01	
350	1165	โฉนด	68	2044	3	2	1	0	84.6	484.6	1,300.00	629,980.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	160.8	100.00	2,700	434,214	1	4,342	429,872	1,059,851.86		50,000,000.00	-	-
351	883	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1726	3	3	0	1	38.0	138.0		-	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	174.4	100.00	7,850	1,369,040	12	191,666	1,177,374	1,177,374.40			1,177,374.40	0.30
352						3			0.0		-	-	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	31.6	100.00	7,850	248,060	11	29,767	218,293	218,292.80			218,292.80	0.30
353	884	น.ส.3ก		1727	3	3	0	1	62.0	162.0		-	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	289.8	100.00	7,850	2,274,930	11	272,992	2,001,938	2,001,938.40			2,001,938.40	0.30
354						3			0.0		-	-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	32.9	100.00	2,700	88,830	11	10,660	78,170	78,170.40			78,170.40	0.30
355						3			0.0		-	-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	158.0	100.00	7,850	1,240,300	10	124,030	1,116,270	1,116,270.00			1,116,270.00	0.30
356	885	น.ส.3ก		1728	3	3	0	0	77.0	77.0		-	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	282.2	100.00	7,850	2,215,584	8	177,247	2,038,337	2,038,337.28			2,038,337.28	0.30
357						3			0.0		-	-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	4.0	100.00	2,700	10,800	8	864	9,936	9,936.00			9,936.00	0.30
358	886	น.ส.3ก		1729	3	2	0	0	77.0	77.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	118.1	100.00	7,200	850,176	9	76,516	773,660	773,660.16		10,000,000.00	-	-
359	887	น.ส.3ก		1730	3	3	0	0	77.0	77.0		-	1	400 ตึกแถว	ตึก		0.0	#DIV/0!	7,850	-	9	-	-	-			-	0.30
360	888	น.ส.3ก		1731	3	1	2	3	27.0	1127.0	100.00	112,700.00		-	-				-	-	-	-	112,700.00			112,700.00	0.01	
361	1071	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1965	3	1	0	0	40.0	40.0	100.00	4,000.00		-	-				-	-	-	-	4,000.00			4,000.00	0.01	
362	4220	ส.ป.ก.4-01		543	3	1	6	1	64.0	2564.0	100.00	256,400.00		-	-				-	-	-	-	256,400.00			256,400.00	0.01	
363	4244	ส.ป.ก.4-01		569	3	1	27	2	4.0	11004.0	100.00	1,100,400.00		-	-				-	-	-	-	1,100,400.00			1,100,400.00	0.01	
364	975	โฉนด	21	1883	3	1	4	2	96.8	1200.0	170.00	204,000.00							-	-	-	-	204,000.00			-	-	
365						2			696.8	170.00	118,456.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	340.0	100.00	7,200	2,448,000	38	1,615,680	832,320	950,776.00		50,000,000.00	-	-	
366						2			0.0		-	-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	119.0	100.00	7,200	856,800		-	856,800	856,800.00		10,000,000.00	-	-
367	988	โฉนด	47	1895	3	1	5	0	29.0	2029.0	170.00	344,930.00		-	-				-	-	-	-	344,930.00			-	-	
368	1192	โฉนด	117	2057	3	1	15	0	59.0	6059.0	130.00	787,670.00		-	-				-	-	-	-	787,670.00			-	-	
369	1568	โฉนด	86	3391	3	1	15	3	18.0	6318.0	130.00	821,340.00		-	-				-	-	-	-	821,340.00			-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
370	1548	โฉนด	362	2857	3	1	2	0	34.2	800.0	130.00	104,000.00				3							-	5	-	-	104,000.00					
371						3				34.2	130.00	4,446.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.0	100.00	7,200	259,200	5	12,960	246,240	250,686.00				250,686.00			0.30	
372	1574	โฉนด	145	3397	3	1	5	0	98.3	2098.3	170.00	356,711.00		-	-								-	-	-	356,711.00						
373	2444	โฉนด	1297	7123	3	2	0	0	72.1	72.1	1,500.00	108,150.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	-	7,200	518,400	5	25,920	492,480	600,630.00		50,000,000.00		-		-		
374	4547	ส.ป.ก.4-01		1137	3	1	22	3	35.0	9135.0	100.00	913,500.00		-	-								-	-	-	913,500.00				913,500.00	0.01	
375	32	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	50	3	1	3	3	54.0	1545.0	100.00	154,500.00		-	-								-	-	-	154,500.00				154,500.00	0.01	
376						2				9.0	100.00	900.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.0	-	7,200	259,200	60	241,056	18,144	19,044.00		50,000,000.00		-		-		
377	718	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1232	3	1	1	3	73.0	600.0	100.00	60,000.00		-	-								-	-	-	60,000.00				60,000.00	0.01	
378						2				173.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	-	7,200	518,400	30	259,200	259,200	259,200.00		10,000,000.00		-		-		
379	4278	ส.ป.ก.4-01		619	3	1	35	2	42.0	14242.0	100.00	1,424,200.00		-	-								-	-	-	1,424,200.00				1,424,200.00	0.01	
380	1590	โฉนด	279	3413	3	1	9	0	42.0	3642.0	100.00	364,200.00		-	-								-	-	-	364,200.00				-		
381	3091	โฉนด	2243	12111	3	1	0	1	22.3	122.3	130.00	15,899.00		-	-			#VALUE!					-	-	-	15,899.00				-		
382	3991	โฉนด	3271	14752	3	1	1	3	99.9	700.0	130.00	91,000.00		-	-								-	-	-	91,000.00				-		
383						2				99.9	130.00	12,987.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.5	-	7,200	910,800	28	418,968	491,832	504,819.00		50,000,000.00		-		-		
384	1423	โฉนด	266	2379	3	1	1	2	25.0	625.0	100.00	62,500.00		-	-								-	-	-	62,500.00				-		
385	1516	โฉนด	239	2824	3	1	12	2	95.0	5095.0	100.00	509,500.00		-	-								-	-	-	509,500.00				-		
386	4188	โฉนด	3561	16293	3	1	1	1	5.2	400.0	130.00	52,000.00		-	-								-	-	-	52,000.00				-		
387						2				105.2		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	275.6	-	7,200	1,984,248	33	1,111,179	873,069	873,069.12		50,000,000.00		-		-		
388	4532	ส.ป.ก.4-01		1118	3	1	20	0	90.0	8090.0	100.00	809,000.00		-	-								-	-	-	809,000.00				809,000.00	0.01	
389	990	โฉนด	52	1897	3	1	2	3	50.0	1150.0	130.00	149,500.00		-	-								-	-	-	149,500.00				-		
390	3087	โฉนด	2239	12107	3	2	0	2	3.5	203.5	130.00	26,455.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.0	-	7,200	907,200	19	254,016	653,184	679,639.00		10,000,000.00		-		-		
391	3076	โฉนด	2221	11737	3	1	0	0	45.9	45.9	150.00	6,885.00		-	-								-	-	-	6,885.00				-		
392	1200	โฉนด	139	2061	3	1	11	0	75.0	4475.0	170.00	760,750.00		-	-								-	-	-	760,750.00				-		
393	1202	โฉนด	140	2062	3	1	6	1	54.0	2554.0	180.00	459,720.00		-	-			#VALUE!					-	-	-	459,720.00				-		
394	1204	โฉนด	141	2063	3	1	3	1	52.0	1352.0	180.00	243,360.00		-	-								-	-	-	243,360.00				-		
395	1206	โฉนด	147	2064	3	1	5	0	73.0	2073.0	170.00	352,410.00		-	-								-	-	-	352,410.00				-		
396	1176	โฉนด	103	2049	3	1	12	0	18.0	4818.0	130.00	626,340.00		-	-								-	-	-	626,340.00				-		
397	2432	โฉนด	1344	7078	3	1	3	1	11.2	1200.0	180.00	216,000.00		-	-								-	-	-	216,000.00				-		
398						2				111.2	180.00	20,016.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	138.0	-	7,200	993,600	30	496,800	496,800	516,816.00		50,000,000.00		-		-		
399	992	โฉนด	57	1899	3	1	4	1	36.0	1736.0	170.00	295,120.00		-	-			#VALUE!					-	-	-	295,120.00				-		
400	3874	โฉนด	3153	14634	3	1	2	3	92.6	800.0	170.00	136,000.00		-	-								-	-	-	136,000.00				-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401						2				392.6	170.00	66,742.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70.0	-	7,200	504,000	20	151,200	352,800	419,542.00		10,000,000.00	-	-
402						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.0	-	7,200	604,800	12	84,672	520,128	520,128.00		-	520,128.00	0.02
403	19	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	37	3	1	4	2	10.0	800.0	100.00	80,000.00											-	80,000.00		80,000.00	0.01	
404						2				1010.0	100.00	101,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132.0	-	7,200	950,400		-	950,400	1,051,400.00		10,000,000.00	-	-
405						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	57.8	-	7,200	416,160		-	416,160	416,160.00		50,000,000.00	-	-
406						2				0.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	24.0	-	7,200	172,800		-	172,800	172,800.00		-	172,800.00	0.02
407						2				0.0		-	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.0	-	7,200	388,800		-	388,800	388,800.00		-	388,800.00	0.02
408	4242	ส.ป.ก.4-01		567	3	1	2	1	31.0	931.0	100.00	93,100.00		-	-								-	-	93,100.00		93,100.00	0.01
409	4255	ส.ป.ก.4-01		580	3	1	5	3	5.0	2305.0	100.00	230,500.00		-	-								-	-	230,500.00		230,500.00	0.01
410	4596	ส.ป.ก.4-01		1664	3	1	18	1	86.0	7386.0	100.00	738,600.00		-	-								-	-	738,600.00		738,600.00	0.01
411	1449	โฉนด	334	2404	3	2	0	0	22.0	22.0	1,650.00	36,300.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	-	7,200	518,400		-	518,400	554,700.00		10,000,000.00	-	-
412	2643	โฉนด	1725	9974	3	1	14	1	14.7	5714.7	100.00	571,470.00		-	-								-	-	571,470.00		-	-
413	3989	โฉนด	3269	14750	3	1	8	1	5.3	3305.3	100.00	330,530.00		-	-								-	-	330,530.00		-	-
414	4054	โฉนด	3332	15057	3	1	0	2	56.6	256.6	150.00	38,490.00		-	-								-	-	38,490.00		-	-
415	1120	โฉนด	1	2020	3	1	10	0	55.0	3998.9	1,150.00	4,598,683.25		-	-								-	-	4,598,683.25		-	-
416						2				56.1	1,150.00	64,566.75	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	224.6	-	7,200	1,616,976	40	1,131,883	485,093	549,659.55		50,000,000.00	-	-
417	4528	ส.ป.ก.4-01		1111	3	1	5	2	73.0	2273.0	100.00	227,300.00		-	-								-	-	227,300.00		227,300.00	0.01
418	1772	โฉนด	545	3598	3	1	3	1	24.0	1324.0	130.00	172,120.00		-	-								-	-	172,120.00		-	-
419	2987	โฉนด	2072	11085	3	3	0	0	59.7	59.7	1,650.00	98,505.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	99.0	100.00	7,200	712,800		-	712,800	811,305.00		-	811,305.00	0.30
420	4611	ส.ป.ก.4-01		2000	3	1	13	3	78.0	5578.0	100.00	557,800.00		-	-								-	-	557,800.00		557,800.00	0.01
421	1512	โฉนด	229	2820	3	1	16	1	25.0	6400.0	680.00	4,352,000.00		-	-								-	-	4,352,000.00		-	-
422						2				125.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225.0	100.00	7,200	1,620,000	30	810,000	810,000	810,000.00		50,000,000.00	-	-
423	1536	โฉนด	324	2844	3	1	5	0	67.0	2067.0	170.00	351,390.00		-	-								-	-	351,390.00		-	-
424	3826	โฉนด	3105	14586	3	1	3	0	75.5	1275.5	180.00	229,590.00		-	-								-	-	229,590.00		-	-
425	3828	โฉนด	3107	14588	3	1	3	2	59.0	1284.0	180.00	231,120.00		-	-								-	-	231,120.00		-	-
426						2				175.0	180.00	31,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.0	100.00	7,200	907,200		-	907,200	938,700.00		50,000,000.00	-	-
427	3829	โฉนด	3108	14589	3	1	2	2	59.5	1059.5	170.00	180,115.00		-	-								-	-	180,115.00		-	-
428	3834	โฉนด	3113	14594	3	1	0	3	39.4	339.4	130.00	44,122.00		-	-								-	-	44,122.00		-	-
429	3835	โฉนด	3114	14595	3	1	3	2	20.7	1420.7	130.00	184,691.00		-	-								-	-	184,691.00		-	-
430	1419	โฉนด	259	2375	3	2	0	1	88.0	188.0	1,450.00	272,600.00		-	-								-	-	272,600.00		272,600.00	0.02
431	1511	โฉนด	216	2819	3	1	4	1	48.0	1748.0	100.00	174,800.00		-	-								-	-	174,800.00		-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
							จำนวนเนื้อที่ ไร่	งาน	ตร.วา	จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.						รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
																										อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
432	4012	โฉนด	3306	14780	3	1	5	0	45.8	1945.8	940.00	1,829,052.00									-	-	-	1,829,052.00			-	
433						2				100.0	940.00	94,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400.0	100.00	7,200	2,880,000	21	921,600	1,958,400	2,052,400.00		-	2,052,400.00	0.02
434	4013	โฉนด	3307	14781	3	1	5	1	63.3	1800.0	940.00	1,692,000.00									-	-	-	1,692,000.00			-	
435						2				163.3	940.00	153,502.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.3	100.00	7,200	909,000	30	454,500	454,500	608,002.00		50,000,000.00	-	-
436						2				200.0	940.00	188,000.00	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	700.0	100.00	7,200	5,040,000	10	504,000	4,536,000	4,724,000.00		-	4,724,000.00	0.02
437	4126	โฉนด	3432	15558	3	2	0	1	72.7	172.7	180.00	31,086.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.0	100.00	7,200	1,209,600	2	24,192	1,185,408	1,216,494.00		50,000,000.00	-	-
438						2				0.0		-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	26.5	100.00	2,700	71,611	2	1,432	70,179	70,178.54		-	-	
439	4527	ส.ป.ก.4-01		1110	3	1	7	3	41.0	3141.0	100.00	314,100.00		-	-						-	-	-	314,100.00			314,100.00	0.01
440	7	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	9	3		17	1	60.0	0.0	-	-		-	-						-	-	-	-				
441	3887	โฉนด	3166	14647	3	2	1	2	14.1	60.0	1,250.00	75,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	40.0	100.00	2,700	108,000		-	108,000	183,000.00			183,000.00	0.30
442						2				100.0	1,250.00	125,000.00	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	50.0	100.00	2,700	135,000	8	10,800	124,200	249,200.00			249,200.00	0.30
443						2				100.0	1,250.00	125,000.00	3	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	50.0	100.00	2,700	135,000	8	10,800	124,200	249,200.00			249,200.00	0.30
444						2				154.1	1,250.00	192,625.00	4	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	136.0	100.00	2,700	367,200	8	29,376	337,824	530,449.00			530,449.00	0.30
445						2				100.0	1,250.00	125,000.00	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50.0	100.00	7,200	360,000	8	28,800	331,200	456,200.00		10,000,000.00	456,200.00	0.02
446						2				100.0	1,250.00	125,000.00	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.0	100.00	7,200	216,000	8	17,280	198,720	323,720.00		10,000,000.00	323,720.00	0.02
447	3888	โฉนด	3167	14648	3	1	1	2	50.9	200.0	1,250.00	250,000.00									-	-	-	250,000.00			-	
448						2				100.0	1,250.00	125,000.00	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	50.0	100.00	2,700	135,000	8	10,800	124,200	249,200.00			249,200.00	0.30
449						2				300.0	1,250.00	375,000.00	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	106.6	100.00	2,700	287,712	8	23,017	264,695	639,695.04			639,695.04	0.30
450						2				50.9	1,250.00	63,625.00	3	523 ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.0	100.00	6,350	38,100		-	38,100	101,725.00			101,725.00	0.30
451	3889	โฉนด	3168	14649	3	1	1	3	43.0	343.0	1,250.00	428,750.00									-	-	-	428,750.00			-	
452						2				400.0	1,250.00	500,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204.0	100.00	7,200	1,468,800	20	440,640	1,028,160	1,528,160.00		10,000,000.00	-	-
453						3				0.0		-	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	24.0	100.00	7,850	188,400	20	56,520	131,880	131,880.00			131,880.00	0.30
454						3				0.0		-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	24.0	100.00	7,850	188,400	20	56,520	131,880	131,880.00			131,880.00	0.30
455						3				0.0		-	4	400 ตึกแถว	ตึก	3	24.0	100.00	7,850	188,400	20	56,520	131,880	131,880.00			131,880.00	0.30
456						2				0.0		-	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	36.0	100.00	7,200	259,200	13	108,864	150,336	150,336.00		10,000,000.00	150,336.00	0.02
457						3				0.0		-	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	34.0	100.00	7,200	244,800	13	39,168	205,632	205,632.00			205,632.00	0.30
458						3				0.0		-	7	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	13	36,864	193,536	193,536.00			193,536.00	0.30
459						3				0.0		-	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	13	36,864	193,536	193,536.00			193,536.00	0.30
460						3				0.0		-	9	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	13	36,864	193,536	193,536.00			193,536.00	0.30
461						3				0.0		-	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.2	100.00	7,200	253,440	9	22,810	230,630	230,630.40			230,630.40	0.30
462						3				0.0		-	11	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.2	100.00	7,200	253,440	9	22,810	230,630	230,630.40			230,630.40	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463						3				0.0	-	12	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.2	100.00	7,200	253,440	9	22,810	230,630	230,630.40			230,630.40	0.30	
464						3				0.0	-	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.2	100.00	7,200	253,440	9	22,810	230,630	230,630.40			230,630.40	0.30	
465						3				0.0	-	14	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.0	100.00	7,200	259,200	6	15,552	243,648	243,648.00			243,648.00	0.30	
466						3				0.0	-	15	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.0	100.00	7,200	259,200	6	15,552	243,648	243,648.00			243,648.00	0.30	
467						3				0.0	-	16	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.0	100.00	7,200	259,200	6	15,552	243,648	243,648.00			243,648.00	0.30	
468	3890	โฉนด	3169	14650	3	3	2	1	33.7	633.7	1,250.00	792,125.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	24.0	100.00	7,850	188,400	13	30,144	158,256	950,381.00			950,381.00	0.30
469						2				100.0	1,250.00	125,000.00	2	400 ตึกแถว	ตึก	2	24.0	100.00	7,850	188,400	13	30,144	158,256	283,256.00	10,000,000.00	283,256.00	0.02	
470						3				0.0	-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	10	23,040	207,360	207,360.00			207,360.00	0.30	
471						3				0.0	-	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.2	100.00	7,200	253,440	9	22,810	230,630	230,630.40			230,630.40	0.30	
472						3				0.0	-	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.2	100.00	7,200	253,440	9	22,810	230,630	230,630.40			230,630.40	0.30	
473						3				0.0	-	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.0	100.00	7,200	259,200	6	15,552	243,648	243,648.00			243,648.00	0.30	
474						2				0.0	-	7	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.0	100.00	7,200	712,800	20	213,840	498,960	498,960.00	10,000,000.00	498,960.00	0.02		
475						2				0.0	-	8	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.0	100.00	7,200	230,400	37	147,456	82,944	82,944.00	10,000,000.00	50,000,000.00	-		
476						3				0.0	-	9	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	48.0	100.00	7,200	345,600	9	31,104	314,496	314,496.00			314,496.00	0.30	
477						3				0.0	-	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	24.0	100.00	7,200	172,800	6	10,368	162,432	162,432.00			162,432.00	0.30	
478						3				0.0	-	11	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	21.6	100.00	7,200	155,520	6	9,331	146,189	146,188.80			146,188.80	0.30	
479	3891	โฉนด	3170	14651	3	1	4	2	47.8	1847.8	130.00	240,214.00		-	-				-	-	-	-	240,214.00			-	-	
480	3892	โฉนด	3171	14652	3	2	0	0	81.8	81.8	150.00	12,270.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	283.5	100.00	7,200	2,041,200	25	816,480	1,224,720	1,236,990.00	10,000,000.00	10,000,000.00	-	
481	3893	โฉนด	3172	14653	3	1	3	3	66.8	1566.8	130.00	203,684.00		-	-				-	-	-	-	203,684.00			-	-	
482	3894	โฉนด	3173	14654	3	1	4	1	66.1	1766.1	130.00	229,593.00		-	-				-	-	-	-	229,593.00			-	-	
483	3895	โฉนด	3174	14655	3	1	4	0	90.7	1690.7	100.00	169,070.00		-	-				-	-	-	-	169,070.00			-	-	
484	25	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	43	3	1	32	0	63.0	12150.0	100.00	1,215,000.00							-	-	-	-	1,215,000.00			1,215,000.00	0.01	
485						2				100.0	100.00	10,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	86.8	100.00	7,200	624,600	4	24,984	599,616	609,616.00	-	-	609,616.00	0.02
486						2				150.0	100.00	15,000.00	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125.5	100.00	7,200	903,672	37	578,350	325,322	340,321.92	10,000,000.00	-	-	
487						2				163.0	100.00	16,300.00	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	139.4	100.00	7,200	1,003,968	25	401,587	602,381	618,680.80	-	-	618,680.80	0.02
488						2				100.0	100.00	10,000.00	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45.5	100.00	7,200	327,600	10	32,760	294,840	304,840.00	-	-	304,840.00	0.02
489						2				100.0	100.00	10,000.00	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55.0	100.00	7,200	396,000	9	35,640	360,360	370,360.00	-	-	370,360.00	0.02
490						2				100.0	100.00	10,000.00	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	259.1	100.00	7,200	1,865,376	9	167,884	1,697,492	1,707,492.16	10,000,000.00	-	-	
491	1547	โฉนด	361	2856	3	1	2	2	82.0	750.0	890.00	667,500.00							-	-	-	-	667,500.00			-	-	
492						3				32.0	890.00	28,480.00							-	-	-	-	28,480.00			28,480.00	0.30	
493						2				150.0	890.00	133,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	294.0	71.45	7,200	2,116,800	45	1,608,768	508,032	641,532.00	10,000,000.00	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
493						3			0.0	890.00	-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	294.0	28.55	7,200	2,116,800	45	1,608,768	508,032	508,032.00		50,000,000.00	-	-			
494						3			150.0	890.00	133,500.00	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	166.3	100.00	7,850	1,305,141	-	-	1,305,141	1,438,641.00			1,438,641.00	0.30			
495	3912	โฉนด	3191	14672	3	1	1	0	48.5	448.5	100.00	44,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00			-	-		
496	2770	โฉนด	1853	10152	3	1	1	0	19.8	419.8	1,450.00	608,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,710.00			-	-		
497	2771	โฉนด	1854	10153	3	1	0	1	20.7	120.7	1,450.00	175,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,015.00			-	-		
498	2772	โฉนด	1855	10154	3	1	0	1	18.9	118.9	940.00	111,766.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,766.00			-	-		
499	2773	โฉนด	1856	10155	3	1	0	1	84.5	184.5	940.00	173,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,430.00			-	-		
500	2774	โฉนด	1857	10156	3	1	0	2	20.1	220.1	1,250.00	275,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,125.00			-	-		
501	2775	โฉนด	1858	10157	3	1	2	3	26.0	1000.0	1,250.00	1,250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00			-	-		
502						2			126.0	1,250.00	157,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	238.0	100.00	7,200	1,713,600	13	274,176	1,439,424	1,596,924.00		50,000,000.00	-	-	-	-	
503	2776	โฉนด	1859	10158	3	1	0	3	71.4	371.4	100.00	37,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,140.00			-	-		
504	3832	โฉนด	3111	14592	3	1	7	3	4.7	3104.7	130.00	403,611.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,611.00			-	-		
505	3836	โฉนด	3115	14596	3	1	0	3	14.1	314.1	130.00	40,833.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,833.00			-	-		
506	2645	โฉนด	1727	9976	3	1	17	2	66.4	7066.4	100.00	706,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,640.00			-	-		
507	4053	โฉนด	3331	15056	3	1	0	2	66.7	266.7	150.00	40,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,005.00			-	-		
508	2705	โฉนด	1788	10037	3	2	0	0	20.3	20.3	150.00	3,045.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.0	100.00	7,200	864,000	6	51,840	812,160	815,205.00		50,000,000.00	-	-	-	-
509	4089	โฉนด	3370	15237	3	1	5	3	20.8	2320.8	100.00	232,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,080.00			-	-		
510	4575	ส.ป.ก.4-01		1584	3	1	5	0	73.0	2073.0	100.00	207,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300.00			207,300.00	0.01		
511	3075	โฉนด	2220	11736	3	4	0	0	22.9	22.9	150.00	3,435.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,435.00			3,435.00	0.30		
512	3882	โฉนด	3161	14642	3	1	3	3	58.8	1558.8	130.00	202,644.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,644.00			-	-		
513	313	ส.ป.ก.4-01		554	3	1	13	3	53.0	5553.0	100.00	555,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,300.00			555,300.00	0.01		
514	4256	ส.ป.ก.4-01		581	3	1	6	1	7.0	2507.0	100.00	250,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,700.00			250,700.00	0.01		
515	2706	โฉนด	1789	10038	3	3	0	0	20.6	20.6	150.00	3,090.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	60.0	100.00	7,850	471,000	-	-	471,000	474,090.00			474,090.00	0.30		
516	2707	โฉนด	1790	10039	3	3	0	0	20.4	20.4	150.00	3,060.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	60.0	100.00	7,850	471,000	-	-	471,000	474,060.00			474,060.00	0.30		
517	2708	โฉนด	1791	10040	3	3	0	0	20.4	20.4	150.00	3,060.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	60.0	100.00	7,850	471,000	-	-	471,000	474,060.00			474,060.00	0.30		
518	1080	น.ส.3ก	อำเภอสิกา	1975	3	2	0	0	95.0	95.0	-	-	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	127.4	100.00	7,850	1,000,090	10	100,009	900,081	900,081.00		10,000,000.00	10,000,000.00	-	-	
519						2			0.0	-	-	-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27.0	100.00	7,200	194,400	2	3,888	190,512	190,512.00		-	190,512.00	0.02		
520	868	น.ส.3ก	อำเภอสิกา	1708	3	1	1	1	33.0	533.0	100.00	53,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300.00			53,300.00	0.01		
521	1024	น.ส.3ก		1918	3	3	0	1	30.0	130.0	-	-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	105.0	100.00	7,200	756,000	-	-	756,000	756,000.00			756,000.00	0.30		
522	1185	โฉนด	110	2054	3	1	8	1	62.0	3362.0	130.00	437,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,060.00			-	-		
523	1320	โฉนด	85	2152	3	1	10	1	42.2	4142.2	130.00	538,486.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,486.00			-	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
524	1489	โฉนด	111	2797	3	1	6	2	76.0	2676.0	130.00	347,880.00		-	-							-	-	-	-	347,880.00			-		
525	1570	โฉนด	105	3393	3	1	11	1	82.0	4582.0	130.00	595,660.00		-	-							-	-	-	-	595,660.00			-		
526	3142	โฉนด	2376	13032	3	2	0	0	42.5	42.5	1,650.00	70,125.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.0	100.00	7,200	1,209,600			-	-	1,209,600	1,279,725.00		10,000,000.00	-	-	
527						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	100.00	7,200	518,400			-	-	518,400	518,400.00		10,000,000.00	-	-	
528	3064	โฉนด	2210	11707		4	0	0	41.2	41.0	200.00	8,200.00		-	-							-	-	-	-	8,200.00			8,200.00	0.30	
529	1128	โฉนด	14	2024	3	1	6	1	72.0	1200.0	1,150.00	1,380,000.00										-	-	-	-	1,380,000.00			-		
530						3				1200.0	1,150.00	1,380,000.00										-	-	-	-	1,380,000.00			1,380,000.00	0.30	
531						2				172.0	1,150.00	197,800.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	250.7	100.00	7,200	1,805,040	17	433,210	1,371,830	1,569,630.40		10,000,000.00	-	-			
532						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	200.0	100.00	7,200	1,440,000			-	-	1,440,000	1,440,000.00		10,000,000.00	-	-	
533						3				0.0		-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	128.0	100.00	7,850	1,004,800	17	241,152	763,648	763,648.00			763,648.00		0.30		
534						3				0.0		-	4	400 ตึกแถว	ตึก	3	342.0	100.12	7,850	2,684,700			-	-	2,684,700	2,684,700.00			2,684,700.00		0.30
535						3				0.0		-	5	400 ตึกแถว	ตึก	3	186.8	100.00	7,850	1,465,988			-	-	1,465,988	1,465,987.50			1,465,987.50		0.30
536						3				0.0		-	6	400 ตึกแถว	ตึก	3	294.4	100.00	7,850	2,311,040			-	-	2,311,040	2,311,040.00			2,311,040.00		0.30
537						3				0.0		-	7	400 ตึกแถว	ตึก	3	249.0	100.00	7,850	1,954,650	9	175,919	1,778,732	1,778,731.50			1,778,731.50		0.30		
538						3				0.0		-	8	400 ตึกแถว	ตึก	3	82.0	100.00	7,850	643,700			-	-	643,700	643,700.00			643,700.00		0.30
539						3				0.0		-	9	18 โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	151.5	100.00	5,650	855,975	8	68,478	787,497	787,497.00			787,497.00		0.30		
540						3				0.0		-	10	400 ตึกแถว	ตึก	3	208.0	100.00	7,850	1,632,800	7	114,296	1,518,504	1,518,504.00			1,518,504.00		0.30		
541						2				0.0		-	11	400 ตึกแถว	ตึก	2	136.1	100.00	7,850	1,068,424	7	74,790	993,635	993,634.55		-	993,634.55		0.02		
542						3				0.0		-	12	400 ตึกแถว	ตึก	3	72.0	100.00	7,850	565,200	7	39,564	525,636	525,636.00			525,636.00		0.30		
543						3				0.0		-	13	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	38.0	100.00	2,700	102,600			-	-	102,600	102,600.00			102,600.00		0.30
544	1476	โฉนด	15	2784	3	1	5	1	0.0	1200.0	1,300.00	1,560,000.00										-	-	-	-	1,560,000.00			-		
545						3				400.0	1,300.00	520,000.00											-	-	-	-	520,000.00			520,000.00	0.30
546						3				500.0	1,300.00	650,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.0	100.00	7,200	252,000	10	25,200	226,800	876,800.00			876,800.00		0.30		
547						3				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.0	100.00	7,200	252,000	10	25,200	226,800	226,800.00			226,800.00		0.30		
548						3				0.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.0	100.00	7,200	252,000	10	25,200	226,800	226,800.00			226,800.00		0.30		
549						3				0.0		-	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.0	100.00	7,200	252,000	10	25,200	226,800	226,800.00			226,800.00		0.30		
550						3				0.0		-	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	108.0	100.00	7,200	777,600	10	77,760	699,840	699,840.00			699,840.00		0.30		
551						2				0.0		-	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.0	100.00	7,200	1,296,000			-	-	1,296,000	1,296,000.00		10,000,000.00	-	-	
552						3				0.0		-	7	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	52.0	100.00	7,200	374,400	1	3,744	370,656	370,656.00			370,656.00		0.30		
553	3830	โฉนด	3109	14590	3	1	4	2	70.2	1870.2	130.00	243,126.00		-	-							-	-	-	-	243,126.00			-		
554	3833	โฉนด	3112	14593	3	1	6	3	15.0	2715.0	130.00	352,950.00		-	-							-	-	-	-	352,950.00			-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
555	4023	โฉนด	3286	14812	3	3	0	0	28.2	28.2	150.00	4,230.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	81.0	100.00	7,850	635,850	6	38,151	597,699	601,929.00			601,929.00	0.30
556	1519	โฉนด	246	2827		1	2	3	11.8	1111.8	100.00	111,180.00		-	-					-	-	-	-	111,180.00			-	-
557	4144	โฉนด	3438	15653		1	1	1	74.3	400.0	150.00	60,000.00								-	-	-	-	60,000.00			-	-
558						2				174.3	150.00	26,145.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.0	100.00	7,200	604,800	10	60,480	544,320	570,465.00		50,000,000.00	-	-
559	1411	โฉนด	222	2367	3	1	1	0	1.0	300.0	1,250.00	375,000.00								-	-	-	-	375,000.00			-	-
560						2				101.0	1,250.00	126,250.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	195.0	100.00	7,200	1,404,000	26	589,680	814,320	940,570.00		50,000,000.00	-	-
561	1140	โฉนด	41	2030	3	2	0	3	96.0	396.0	180.00	71,280.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	381.6	100.00	7,200	2,747,520		-	2,747,520	2,818,800.00		10,000,000.00	-	-
562	4098	โฉนด	3378	15279	3	1	9	1	85.1	3785.1	130.00	492,063.00		-	-					-	-	-	-	492,063.00			-	-
563	3079	โฉนด	2211	11745	3	2	0	3	30.1	330.1	1,650.00	544,665.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	195.0	100.00	7,200	1,404,000	30	702,000	702,000	1,246,665.00		10,000,000.00	-	-
564	2472	โฉนด	1355	7249	3	2	0	1	95.6	195.6	180.00	35,208.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	168.0	100.00	7,200	1,209,600	18	314,496	895,104	930,312.00		50,000,000.00	-	-
565	4578	ส.ป.ก.4-01		1587	3	1	10	0	0.0	4000.0	100.00	400,000.00		-	-					-	-	-	-	400,000.00			400,000.00	0.01
566	1479	โฉนด	25	2787	3	1	12	1	20.0	4920.0	170.00	836,400.00		-	-					-	-	-	-	836,400.00			-	-
567	3129	โฉนด	2351	12722	3	1	10	3	89.3	4389.3	170.00	746,181.00		-	-					-	-	-	-	746,181.00			-	-
568	3133	โฉนด	2355	12726	3	1	1	2	51.2	400.0	180.00	72,000.00								-	-	-	-	72,000.00			-	-
569						2				251.2	180.00	45,216.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	192.0	100.00	7,200	1,382,400	22	470,016	912,384	957,600.00		50,000,000.00	-	-
570	1361	โฉนด	354	2186	3	2	0	1	32.0	132.0	150.00	19,800.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	210.0	100.00	7,200	1,512,000	30	756,000	756,000	775,800.00		50,000,000.00	-	-
571	1413	โฉนด	224	2369	3	2	0	3	17.0	317.0	1,450.00	459,650.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	123.0	100.00	7,200	885,600	12	123,984	761,616	1,221,266.00		10,000,000.00	-	-
572	2790	โฉนด	1881	10220	3	1	3	2	20.4	1200.0	1,250.00	1,500,000.00								-	-	-	-	1,500,000.00			-	-
573						2				220.4	1,250.00	275,500.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	288.8	100.00	7,850	2,267,080		-	2,267,080	2,542,580.00		10,000,000.00	-	-
574						2				0.0		-	2	400 ตึกแถว	ตึก	2	108.0	100.00	7,850	847,800		-	847,800	847,800.00		-	847,800.00	0.02
575	4021	โฉนด	3284	14810	3	2	0	0	30.2	30.2	150.00	4,530.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	81.0	100.00	7,850	635,850	6	38,151	597,699	602,229.00		50,000,000.00	-	-
576	4022	โฉนด	3285	14811	3	2	0	0	28.2	28.2	150.00	4,230.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	81.0	100.00	7,850	635,850	6	38,151	597,699	601,929.00		-	601,929.00	0.02
577	2447	โฉนด	1300	7126	3	2	1	0	47.5	150.0	1,300.00	195,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	195.0	100.00	7,200	1,404,000	25	561,600	842,400	1,037,400.00		50,000,000.00	-	-
578						2				297.5	1,300.00	386,750.00	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	432.0	100.00	7,200	3,110,400	5	155,520	2,954,880	3,341,630.00		-	3,341,630.00	0.02
579	2448	โฉนด	1301	7127	3	2	0	2	61.2	261.2	130.00	33,956.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	160.0	100.00	7,850	1,256,000	3	37,680	1,218,320	1,252,276.00		-	1,252,276.00	0.02
580	3158	โฉนด	2399	13368	3	4	0	0	38.1	38.1	200.00	7,620.00		-	-					-	-	-	-	7,620.00			7,620.00	0.30
581	3163	โฉนด	2405	13373	3	4	0	1	20.3	120.3	200.00	24,060.00		-	-					-	-	-	-	24,060.00			24,060.00	0.30
582	3164	โฉนด	2406	13374	3	4	0	0	36.3	36.3	200.00	7,260.00		-	-					-	-	-	-	7,260.00			7,260.00	0.30
583	4545	ส.ป.ก.4-01		1131	3	1	10	1	12.0	4112.0	100.00	411,200.00		-	-					-	-	-	-	411,200.00			411,200.00	0.01
584	4174	โฉนด	3475	16066	3	2	0	2	98.7	298.7	100.00	29,870.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	247.0	100.00	7,200	1,778,400		-	1,778,400	1,808,270.00		10,000,000.00	-	-
585	2445	โฉนด	1298	7124	3	2	0	0	75.1	75.1	1,500.00	112,650.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	155.8	100.00	7,200	1,121,760	25	448,704	673,056	785,706.00		10,000,000.00	-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
616	322	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	574	3	1	6	3	58.0	2700.0	100.00	270,000.00											-	-	-	270,000.00			270,000.00	0.01
617						2				58.0	100.00	5,800.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.5	100.00	7,200	939,888	50	714,315	225,573	231,373.12		50,000,000.00	-	-	-	
618	977	โฉนด	22	1884	3	1	5	3	3.0	1800.0	180.00	324,000.00											-	-	-	324,000.00			-	-
619						2				100.0	180.00	18,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.0	100.00	7,200	1,296,000	30	648,000	648,000	666,000.00		10,000,000.00	-	-	-	
620						2				103.0	180.00	18,540.00	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	237.6	100.00	7,200	1,710,720	40	1,197,504	513,216	531,756.00		50,000,000.00	-	-	-	
621						2				100.0	180.00	18,000.00	3	400 ตึกแถว	ตึก	2	90.0	100.00	7,850	706,500	9	63,585	642,915	660,915.00		10,000,000.00	-	-	-	
622						2				100.0	180.00	18,000.00	4	400 ตึกแถว	ตึก	2	90.0	100.00	7,850	706,500	15	141,300	565,200	583,200.00		10,000,000.00	-	-	-	
623						2				100.0	180.00	18,000.00	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114.8	100.00	7,200	826,200	28	380,052	446,148	464,148.00		10,000,000.00	-	-	-	
624	1250	โฉนด	184	2089	3	1	3	0	18.0	1218.0	180.00	219,240.00		-	-								-	-	-	219,240.00			-	-
625	762	ส.ป.ก.4-01		1439	3	1	20	1	69.0	8169.0	100.00	816,900.00		-	-								-	-	-	816,900.00			816,900.00	0.01
626	1408	โฉนด	217	2364	3	1	8	0	28.0	3228.0	170.00	548,760.00		-	-								-	-	-	548,760.00			-	-
627	1454	โฉนด	339	2409	3	1	6	1	86.0	2586.0	1,250.00	3,232,500.00		-	-								-	-	-	3,232,500.00			-	-
628	4149	โฉนด	3443	15658	3	1	4	1	39.8	1739.8	100.00	173,980.00		-	-								-	-	-	173,980.00			-	-
629	1343	โฉนด	242	2169	3	1	1	2	81.6	200.0	130.00	26,000.00		-	-								-	-	-	26,000.00			-	-
630						2				181.6	130.00	23,608.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.0	100.00	7,200	1,152,000	29	552,960	599,040	622,648.00		50,000,000.00	622,648.00		0.02	
631						2				300.0	130.00	39,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.0	100.00	7,200	1,152,000	29	552,960	599,040	638,040.00		-	638,040.00		0.02	
632						3				0.0		-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	72.0	100.00	2,700	194,400			194,400	194,400.00		-	194,400.00		0.30	
633						2				0.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	160.0	100.00	7,200	1,152,000			1,152,000	1,152,000.00		50,000,000.00	-	-	-	
634	1347	โฉนด	248	2173	3	1	5	2	1.0	2201.0	100.00	220,100.00		-	-								-	-	-	220,100.00			-	-
635	3844	โฉนด	3123	14604	3	4	0	0	54.8	54.8	1,500.00	82,200.00		-	-								-	-	-	82,200.00			82,200.00	0.30
636	3992	โฉนด	3272	14753	3	1	1	1	97.4	597.4	130.00	77,662.00		-	-								-	-	-	77,662.00			-	-
637	4234	ส.ป.ก.4-01		560	3	1	19	0	43.0	7643.0	100.00	764,300.00		-	-								-	-	-	764,300.00			764,300.00	0.01
638	4263	ส.ป.ก.4-01		590	3	1	15	0	70.0	6070.0	100.00	607,000.00		-	-								-	-	-	607,000.00			607,000.00	0.01
639	930	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1796	3	1	3	0	14.0	1214.0	100.00	121,400.00		-	-								-	-	-	121,400.00			121,400.00	0.01
640	1007	โฉนด	89	1907	3	1	5	3	3.4	2303.4	170.00	391,578.00		-	-								-	-	-	391,578.00			-	-
641	4124	โฉนด	3430	15556	3	1	0	2	20.1	220.1	180.00	39,618.00		-	-								-	-	-	39,618.00			-	-
642	4125	โฉนด	3431	15557	3	1	1	0	74.8	274.8	130.00	35,724.00		-	-								-	-	-	35,724.00			-	-
643						2				200.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225.3	100.00	7,200	1,622,376	25	648,950	973,426	973,425.60		10,000,000.00	-	-	-	
644	328	ส.ป.ก.4-01		586	3	1	8	0	41.0	3241.0	100.00	324,100.00		-	-								-	-	-	324,100.00			324,100.00	0.01
645	3881	โฉนด	3160	14641	3	1	4	1	93.8	1793.8	130.00	233,194.00		-	-								-	-	-	233,194.00			-	-
646	37	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	57	3	1	10	2	93.0	4293.0	100.00	429,300.00		-	-								-	-	-	429,300.00			429,300.00	0.01

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
676	1555	โฉนด	384	2864	3	3			0.0	890.00	-	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	19	64,512	165,888	165,888.00			165,888.00	0.30	
677	1555	โฉนด	384	2864	3	3			0.0	890.00	-	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	19	64,512	165,888	165,888.00			4,066,655.10	0.30	
678	1555	โฉนด	384	2864	3	3			0.0	890.00	-	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	32.0	100.00	7,200	230,400	19	64,512	165,888	165,888.00			4,066,655.10	0.30	
679	1555	โฉนด	384	2864	3	3			0.0	890.00	-	7	400 ตึกแถว	ตึก	3	320.0	100.00	7,850	2,512,000	12	351,680	2,160,320	2,160,320.00			4,066,655.10	0.30	
680	4052	โฉนด	3330	15055	3	4	0	1	56.8	156.8	150.00	23,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00			23,520.00	0.30	
681	4595	ส.ป.ก.4-01		1663	3	1	8	2	11.0	3411.0	100.00	341,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100.00			341,100.00	0.01	
682	4607	ส.ป.ก.4-01		1979	3	1	24	1	44.0	9744.0	100.00	974,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,400.00			974,400.00	0.01	
683	3866	โฉนด	3145	14626	3	1	1	3	44.8	744.8	1,250.00	931,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00			-	-	
684	1013	โฉนด	92	1910	3	1	5	2	35.0	2235.0	130.00	290,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00			-	-	
685	1017	โฉนด	94	1912	3	1	13	0	42.0	5242.0	130.00	681,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,460.00			-	-	
686	1325	โฉนด	135	2156	3	1	2	2	28.0	1028.0	170.00	174,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,760.00			-	-	
687	2433	โฉนด	1345	7079	3	4	0	1	45.7	145.7	1,650.00	240,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,405.00			240,405.00	0.30	
688	2505	โฉนด	1574	8973	3	4	0	1	49.4	149.4	100.00	14,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,940.00			14,940.00	0.30	
689	2519	โฉนด	1596	9299	3	4	0	0	89.7	89.7	1,650.00	148,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005.00			148,005.00	0.30	
690	2520	โฉนด	1597	9300	3	4	0	0	89.7	89.7	1,650.00	148,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,005.00			148,005.00	0.30	
691	2699	โฉนด	1782	10031	3	2	0	0	36.3	36.3	150.00	5,445.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	51.2	100.00	7,200	368,640	-	-	368,640	374,085.00	50,000,000.00	-	-	-
692	1122	โฉนด	3	2021	3	2	0	3	54.0	154.0	940.00	144,760.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73.4	100.00	7,200	528,484	40	369,939	158,545	303,305.30	-	303,305.30	0.02	-
693						2			200.0	940.00	188,000.00	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	101.1	100.00	7,200	727,929	7	50,955	676,974	864,973.64	50,000,000.00	-	-	-	
694	1628	โฉนด	383	3451	3	1	9	3	35.0	3935.0	100.00	393,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,500.00			-	-	
695	4248	ส.ป.ก.4-01		573	3	1	36	3	38.0	14738.0	100.00	1,473,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,800.00			1,473,800.00	0.01	
696	2738	โฉนด	1821	10109	3	3	0	0	20.2	20.2	150.00	3,030.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	72.5	100.00	7,850	569,125	-	-	569,125	572,155.00			572,155.00	0.30
697	2739	โฉนด	1822	10110	3	3	0	0	20.2	20.2	150.00	3,030.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	72.5	100.00	7,850	569,125	-	-	569,125	572,155.00			572,155.00	0.30
698	1146	โฉนด	50	2034	3	1	3	3	98.7	1598.7	170.00	271,779.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,779.00			-	-	
699	4155	โฉนด	3465	15718	3	1	3	3	98.7	1598.7	170.00	271,779.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,779.00			-	-	
700	1967	โฉนด	739	4340	3	2	0	0	23.9	23.9	1,650.00	39,435.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	68.0	100.00	7,850	533,800	23	192,168	341,632	381,067.00	50,000,000.00	-	-	-
701	2610	โฉนด	1692	9932	3	1	2	1	26.9	926.9	130.00	120,497.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,497.00			-	-	
702	4015	โฉนด	3309	14783	3	2	0	0	58.0	58.0	100.00	5,800.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.0	100.00	7,200	518,400	22	176,256	342,144	347,944.00	10,000,000.00	-	-	-
703	4016	โฉนด	3310	14784	3	1	0	0	24.9	24.9	100.00	2,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490.00			-	-	
704	4017	โฉนด	3311	14785	3	1	0	0	27.3	27.3	100.00	2,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00			-	-	
705	4018	โฉนด	3312	14786	3	1	0	0	29.2	29.2	100.00	2,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920.00			-	-	
706	4019	โฉนด	3313	14787	3	4	0	0	29.4	29.4	100.00	2,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940.00			2,940.00	0.30	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภ.ด.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
832	2630	โฉนด	1712	9961	3	1	28	2	14.1	11414.1	130.00	1,483,833.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,833.00	-	-	-	-		
833	1395	โฉนด	192	2351	3	2	0	2	79.6	279.6	1,650.00	461,340.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	284.4	87.76	7,200	2,047,680	62	1,556,237	491,443	952,783.20	10,000,000.00	-	-	-	
	1395	โฉนด	192	2351	3	3				0.0	1,650.00	-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	284.4	12.24	7,200	2,047,680	62	1,556,237	491,443	491,443.20	-	491,443.20	0.30	-	
834	1573	โฉนด	122	3396	3	1	11	0	77.1	4477.1	680.00	3,044,428.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,044,428.00	-	-	-	-	-	
835	4249	ส.ป.ก.4-01		574	3	4	27	1	45.0	10945.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
836		โฉนด	3572	16351	3	1	15	1	21.3	6121.3	680.00	4,162,484.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,162,484.00	-	-	-	-	-	
837	1133	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	2027	3	1	11	2	34.0	4400.0	170.00	748,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.01	-	
838						2				234.0	170.00	39,780.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78.5	100.00	7,200	565,060	23	203,422	361,639	401,418.60	50,000,000.00	-	-	-	-
839	3860	โฉนด	3139	14620	3	2	0	0	80.4	80.4	1,650.00	132,660.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.0	100.00	7,200	1,008,000	15	201,600	806,400	939,060.00	10,000,000.00	10,000,000.00	-	-	-
840	1225	โฉนด	160	2073		2	0	3	9.0	309.0	1,500.00	463,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.0	100.00	7,200	777,600	5	38,880	738,720	1,202,220.00	50,000,000.00	-	-	-	-
841						2				0.0	-	-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.0	100.00	7,200	604,800	12	84,672	520,128	520,128.00	-	520,128.00	0.02	-	-
842						2				0.0	-	-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.0	100.00	7,200	756,000	10	75,600	680,400	680,400.00	-	680,400.00	0.02	-	-
843	13	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	28	3	1	17	0	97.0	6897.0	100.00	689,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700.00	-	-	689,700.00	0.01	-	
844	14	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	29	3	1	16	0	47.0	6447.0	100.00	644,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,700.00	-	-	644,700.00	0.01	-	
845	300	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	496	3	1	11	1	37.0	3600.0	770.00	2,772,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,000.00	-	-	2,772,000.00	0.01	-	
846						2				937.0	770.00	721,490.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	134.0	100.00	7,200	964,512	37	617,288	347,224	1,068,714.32	50,000,000.00	-	-	-	-
847						2				0.0	-	-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.0	100.00	7,200	1,008,000	16	221,760	786,240	786,240.00	-	786,240.00	0.02	-	-
848						2				0.0	-	-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	52.0	100.00	7,200	374,400	14	67,392	307,008	307,008.00	-	307,008.00	0.02	-	-
849	321	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	573	3	1	3	0	74.0	1274.0	100.00	127,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.01	-	
850	1163	โฉนด	67	2043	3	2	0	1	90.0	190.0	1,500.00	285,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	252.0	100.00	7,200	1,814,400	37	1,161,216	653,184	938,184.00	50,000,000.00	-	-	-	-
851	1329	โฉนด	157	2159	3	1	7	2	91.0	3091.0	130.00	401,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,830.00	-	-	-	-	-	
852	1484	โฉนด	84	2792	3	1	7	0	46.0	2846.0	170.00	483,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,820.00	-	-	-	-	-	
853	2503	โฉนด	1572	8971	3	2	0	3	0.1	300.1	1,250.00	375,125.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.0	100.00	7,200	1,008,000	6	60,480	947,520	1,322,645.00	10,000,000.00	-	-	-	-
854	1450	โฉนด	335	2405	3	3	0	1	66.0	166.0	1,450.00	240,700.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	114.4	100.00	7,850	897,883	-	-	897,883	1,138,583.00	-	1,138,583.00	0.30	-	-
855						3				0.0	-	-	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	132.0	100.00	7,850	1,036,200	-	-	1,036,200	1,036,200.00	-	1,036,200.00	0.30	-	-
856						3				0.0	-	-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	200.0	100.00	7,850	1,570,000	-	-	1,570,000	1,570,000.00	-	1,570,000.00	0.30	-	-
857	1533	โฉนด	304	2841	3	1	7	1	72.0	2972.0	130.00	386,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,360.00	-	-	-	-	-	
858	2507	โฉนด	1576	8975	3	2	0	1	79.1	179.1	1,650.00	295,515.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	189.0	100.00	7,200	1,360,800	21	435,456	925,344	1,220,859.00	10,000,000.00	-	-	-	-
859						2				0.0	-	-	3	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	12.0	100.00	2,700	32,400	-	-	32,400	32,400.00	-	-	-	-	-
860	2558	โฉนด	1655	9862	3	2	0	2	8.2	208.2	1,450.00	301,890.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	324.0	100.00	7,200	2,332,800	24	886,464	1,446,336	1,748,226.00	10,000,000.00	-	-	-	-
861	2561	โฉนด	1658	9865	3	1	4	3	68.2	1968.2	170.00	334,594.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,594.00	-	-	-	-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสีง ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
893						2				309.1	1,250.00	386,375.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.0	100.00	7,200	777,600	24	295,488	482,112	868,487.00		50,000,000.00	-	-	
894						2				0.0		-	2	400 ตึกแถว	ตึก	2	60.8	100.00	7,850	476,888	2	9,538	467,350	467,349.75		10,000,000.00	-	-	
895						2				0.0		-	3	400 ตึกแถว	ตึก	2	60.8	100.00	7,850	476,888	2	9,538	467,350	467,349.75		10,000,000.00	-	-	
896	3107	โฉนด	2298	12306	3	2	0	0	92.8	92.8	130.00	12,064.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	113.0	100.00	7,200	813,600		-	813,600	825,664.00		50,000,000.00	-	-	
897	916	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1782	3	2	2	0	0.0	200.0	1,300.00	260,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.0	100.00	7,200	777,600		-	777,600	1,037,600.00		50,000,000.00	-	-	
898						4				600.0	1,300.00	780,000.00										-	-	780,000.00			780,000.00	0.30	
899	2467	โฉนด	1317	7220	3	1	11	0	0.0	4400.0	130.00	572,000.00		-	-							-	-	-	572,000.00			-	-
900	4055	โฉนด	2384	15069	3	1	0	0	42.3	42.3	350.00	14,805.00		-	-							-	-	-	14,805.00			-	-
901	2442	โฉนด	1295	7121	3	1	0	2	22.8	100.0	1,500.00	150,000.00		-	-							-	-	-	150,000.00			-	-
902						2				122.8	1,500.00	184,200.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	118.4	100.00	7,200	852,768	40	596,938	255,830	440,030.40		10,000,000.00	-	-	
903	3157	โฉนด	2398	13143	3	1	0	2	9.4	100.0	1,500.00	150,000.00		-	-							-	-	-	150,000.00			-	-
904						2				109.4	1,500.00	164,100.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.0	100.00	7,200	1,296,000	7	90,720	1,205,280	1,369,380.00		50,000,000.00	-	-	
905	2953	โฉนด	2033	10710	3	1	3	3	97.2	1400.0	180.00	252,000.00		-	-							-	-	-	252,000.00			-	-
906						2				197.2	180.00	35,496.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.0	100.00	7,200	432,000		-	432,000	467,496.00		10,000,000.00	-	-	
907	1588	โฉนด	277	3411	3	1	1	2	45.0	645.0	940.00	606,300.00		-	-							-	-	-	606,300.00			-	-
908	2441	โฉนด	1294	7118	3	3	0	3	84.7	384.7	1,450.00	557,815.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	121.0	100.00	7,200	870,840		-	870,840	1,428,655.00			1,428,655.00	0.30	
909						3				0.0		-	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	50.0	100.00	7,850	392,343		-	392,343	392,343.00			392,343.00	0.30	
910						3				0.0		-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	50.0	100.00	7,850	392,343		-	392,343	392,343.00			392,343.00	0.30	
911						3				0.0		-	4	400 ตึกแถว	ตึก	3	144.5	100.00	7,850	1,134,168		-	1,134,168	1,134,168.00			1,134,168.00	0.30	
912	3896	โฉนด	3175	14656	3	3	1	3	97.7	797.7	130.00	103,701.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	171.6	100.00	7,850	1,347,060		-	1,347,060	1,450,761.00			1,450,761.00	0.30	
913						3				0.0		-	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	19.8	100.00	7,850	155,430		-	155,430	155,430.00			155,430.00	0.30	
914						3				0.0		-	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	829.5	100.00	7,850	6,511,575		-	6,511,575	6,511,575.00			6,511,575.00	0.30	
915						3				0.0		-	4	400 ตึกแถว	ตึก	3	137.7	100.00	7,850	1,080,945		-	1,080,945	1,080,945.00			1,080,945.00	0.30	
916						3				0.0		-	5	400 ตึกแถว	ตึก	3	86.9	100.00	7,850	682,165		-	682,165	682,165.00			682,165.00	0.30	
917						3				0.0		-	6	400 ตึกแถว	ตึก	3	171.7	100.00	7,850	1,348,002		-	1,348,002	1,348,002.00			1,348,002.00	0.30	
918	3996	โฉนด	3276	14757	7	4	0	0	82.3	82.3	300.00	24,690.00		-	-							-	-	-	24,690.00			24,690.00	0.30
919	2651	โฉนด	1733	9982	3	1	1	0	2.3	402.3	150.00	60,345.00		-	-							-	-	-	60,345.00			-	-
920	2653	โฉนด	1735	9984	3	1	0	3	35.9	335.9	130.00	43,667.00		-	-							-	-	-	43,667.00			-	-
921	4259	ส.ป.ก.4-01		584	3	1	7	3	18.0	3118.0	100.00	311,800.00		-	-							-	-	-	311,800.00		311,800.00	0.01	
922	1259	โฉนด	264	2094	3	1	1	2	12.0	612.0	100.00	61,200.00		-	-							-	-	-	61,200.00			-	-
923	1422	โฉนด	265	2378	3	1	1	3	2.0	400.0	430.00	172,000.00		-	-							-	-	-	172,000.00			-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924						2				302.0	430.00	129,860.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.0	100.00	7,200	907,200	15	181,440	725,760	855,620.00		10,000,000.00	-	-
925	1557	โฉนด	393	2866	3	1	3	2	29.0	800.0	1,250.00	1,000,000.00									-	-	-	1,000,000.00			-	-
926						2				629.0	1,250.00	786,250.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.0	100.00	7,200	1,036,800	20	311,040	725,760	1,512,010.00		50,000,000.00	-	-
927						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.0	100.00	7,200	806,400	20	241,920	564,480	564,480.00		10,000,000.00	-	-
928	1631	โฉนด	388	3454	3	1	8	0	50.0	3250.0	130.00	422,500.00		-	-					-	-	-	-	422,500.00			-	-
929	4230	ส.ป.ก.4-01		556	3	1	29	3	66.0	11966.0	100.00	1,196,600.00		-	-					-	-	-	-	1,196,600.00			1,196,600.00	0.01
930	4254	ส.ป.ก.4-01		579	3	1	7	1	47.0	2947.0	100.00	294,700.00		-	-					-	-	-	-	294,700.00			294,700.00	0.01
931	299	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	495	3	1	1	3	25.0	725.0	100.00	72,500.00		-	-					-	-	-	-	72,500.00			72,500.00	0.01
932	3868	โฉนด	3147	14628	3	1	2	2	77.0	900.0	130.00	117,000.00								-	-	-	-	117,000.00			-	-
933						2				177.0	130.00	23,010.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.0	100.00	7,200	756,000	20	226,800	529,200	552,210.00		50,000,000.00	-	-
934	1396	โฉนด	194	2352	3	1	7	2	72.0	2900.0	1,250.00	3,625,000.00								-	-	-	-	3,625,000.00			-	-
935						2				172.0	1,250.00	215,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	204.0	100.00	7,200	1,468,800		-	1,468,800	1,683,800.00		50,000,000.00	-	-
936	1309	โฉนด	53	2147	3	1	2	3	4.0	800.0	170.00	136,000.00								-	-	-	-	136,000.00			-	-
937						2				304.0	170.00	51,680.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.0	100.00	7,200	972,000	50	738,720	233,280	284,960.00		10.00	-	-
938	4576	ส.ป.ก.4-01		1585	3	1	10	0	0.0	4000.0	100.00	400,000.00		-	-					-	-	-	-	400,000.00			400,000.00	0.01
939	942	น.ส.3ก		1813	3	1	5	0	0.0	1800.0	100.00	180,000.00								-	-	-	-	180,000.00			180,000.00	0.01
940						2				100.0		-	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32.0	100.00	7,200	230,400	6	13,824	216,576	216,576.00		-	216,576.00	0.02
941						2				100.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	125.0	100.00	7,200	900,000	15	180,000	720,000	720,000.00		50,000,000.00	-	-
942	1018	น.ส.3ก		1913	3	1	0	3	25.0	325.0	100.00	32,500.00		-	-					-	-	-	-	32,500.00			32,500.00	0.01
943	2648	โฉนด	1730	9979	3	1	6	1	87.9	2587.9	100.00	258,790.00		-	-					-	-	-	-	258,790.00			-	-
944	2650	โฉนด	1732	9981	3	1	3	2	65.4	1465.4	100.00	146,540.00		-	-					-	-	-	-	146,540.00			-	-
945	40	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	68	3	1	0	3	93.0	393.0	100.00	39,300.00		-	-					-	-	-	-	39,300.00			39,300.00	0.01
946	1358	โฉนด	345	2183	3	1	5	3	50.0	2350.0	130.00	305,500.00		-	-					-	-	-	-	305,500.00			-	-
947	1381	โฉนด	75	2337	3	1	3	3	27.0	800.0	1,450.00	1,160,000.00								-	-	-	-	1,160,000.00			-	-
948						2				727.0	1,450.00	1,054,150.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158.4	100.00	7,200	1,140,624	27	501,875	638,749	1,692,899.44		10,000,000.00	-	-
949						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	133.6	100.00	7,200	962,064	70	731,169	230,895	230,895.36		10,000,000.00	-	-
950						2				0.0		-	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.6	100.00	7,200	1,170,536	37	749,143	421,393	421,393.10		10,000,000.00	-	-
951	1551	โฉนด	366	2860	3	1	2	0	72.0	872.0	100.00	87,200.00		-	-					-	-	-	-	87,200.00			-	-
952	1552	โฉนด	367	2861	3	1	4	0	6.0	1606.0	130.00	208,780.00		-	-					-	-	-	-	208,780.00			-	-
953	3824	โฉนด	3103	14584	3	1	5	0	73.9	2073.9	170.00	352,563.00		-	-					-	-	-	-	352,563.00			-	-
954	3825	โฉนด	3104	14585	3	1	4	1	69.0	1769.0	170.00	300,730.00		-	-					-	-	-	-	300,730.00			-	-

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา																	อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
955	3831	โฉนด	3110	14591	3	1	1	0	13.6	413.6	130.00	53,768.00		-	-							-	-	53,768.00			-	
956	3993	โฉนด	3273	14754	3	1	5	2	50.2	2200.0	130.00	286,000.00										-	-	286,000.00			-	
957						2				50.2	130.00	6,526.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	151.2	100.00	7,200	1,088,640	5	54,432	1,034,208	1,040,734.00		10,000,000.00	-	-
958	3106	โฉนด	2297	12305	3	1	4	3	62.1	1900.0	130.00	247,000.00										-	-	247,000.00			-	
959						2				62.1	130.00	8,073.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73.8	100.00	7,200	531,360	14	95,645	435,715	443,788.20		50,000,000.00	-	-
960	984	โฉนด	39	1891	3	4	0	1	54.0	154.0	180.00	27,720.00		-	-							-	-	27,720.00			27,720.00	0.30
961	1052	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1946	3	2	0	0	27.0	27.0	100.00	2,700.00	1	400 ตึกแถว	ตึก	2	99.0	100.00	7,850	777,150		-	777,150	779,850.00		50,000,000.00	-	-
962	1179	โฉนด	104	2050	3	1	6	3	69.0	2769.0	130.00	359,970.00		-	-							-	-	359,970.00			-	
963	2430	โฉนด	1342	7076	3	1	1	3	79.5	500.0	180.00	90,000.00										-	-	90,000.00			-	
964						2				279.5	180.00	50,310.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	198.0	100.00	7,200	1,425,600	47	1,083,456	342,144	392,454.00		10,000,000.00	-	-
965						3				0.0		-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	126.0	100.00	2,700	340,200	1	3,402	336,798	336,798.00			336,798.00	0.30
966	2958	โฉนด	2068	10781	3	4	0	0	67.0	67.0	1,150.00	77,050.00		-	-							-	-	77,050.00			77,050.00	0.30
967	4592	ส.ป.ก.4-01		1660	3	1	15	3	68.0	6368.0	100.00	636,800.00		-	-							-	-	636,800.00			636,800.00	0.01
968	1458	โฉนด	351	2412	3	1	2	2	67.5	1037.5	1,450.00	1,504,375.00										-	-	1,504,375.00			-	
969						2				30.0	1,450.00	43,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.0	100.00	7,200	864,000	1	8,640	855,360	898,860.00		50,000,000.00	-	-
970						3				0.0		-	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	200.0	100.00	7,850	1,570,000	5	78,500	1,491,500	1,491,500.00			1,491,500.00	0.30
971	1611	โฉนด	352	3434	3	1	0	2	47.0	247.0	100.00	24,700.00		-	-							-	-	24,700.00			-	
972	2636	โฉนด	1718	9967	3	1	12	3	5.7	5105.7	130.00	663,741.00		-	-							-	-	663,741.00			-	
973	2649	โฉนด	1731	9980	3	1	5	2	64.5	2264.5	100.00	226,450.00		-	-							-	-	226,450.00			-	
974	2720	โฉนด	1803	10091	3	1	5	1	2.4	2102.4	100.00	210,240.00		-	-							-	-	210,240.00			-	
975	3089	โฉนด	2241	12109	3	1	0	1	24.7	124.7	130.00	16,211.00		-	-							-	-	16,211.00			-	
976	3090	โฉนด	2242	12110	3	1	0	1	21.2	121.2	130.00	15,756.00		-	-							-	-	15,756.00			-	
977	3990	โฉนด	3270	14751	3	2	0	1	71.2	171.2	130.00	22,256.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.0	100.00	7,200	1,008,000	15	201,600	806,400	828,656.00		50,000,000.00	-	-
978	1585	โฉนด	274	3408	3	1	5	3	5.0	2305.0	100.00	230,500.00		-	-							-	-	230,500.00			-	
979	2913	โฉนด	2003	10620	3	1	0	1	95.6	100.0	180.00	18,000.00										-	-	18,000.00			-	
980						2				95.6	180.00	17,208.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.0	100.00	7,200	432,000	10	43,200	388,800	406,008.00		-	406,008.00	0.02
981	2916	โฉนด	2002	10623	3	1	0	2	20.9	100.0	200.00	20,000.00										-	-	20,000.00			-	
982						2				120.9	200.00	24,180.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216.0	100.00	7,200	1,555,200	27	684,288	870,912	895,092.00		50,000,000.00	-	-
983	4115	โฉนด	3429	15484	3	1	3	3	72.0	1572.0	1,450.00	2,279,400.00		-	-							-	-	2,279,400.00			-	
984	1520	โฉนด	249	2828	3	1	15	1	95.0	6195.0	100.00	619,500.00		-	-							-	-	619,500.00			-	
985	4145	โฉนด	3439	15654	3	1	0	1	11.6	111.6	150.00	16,740.00		-	-							-	-	16,740.00			-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ,ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องชำระภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
986	4146	โฉนด	3440	15655	3	2	1	2	68.7	668.7	150.00	100,305.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	153.0	100.00	7,200	1,101,600	24	418,608	682,992	783,297.00	10,000,000.00	-	-	
987						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	297.0	100.00	7,200	2,138,400	26	898,128	1,240,272	1,240,272.00	10,000,000.00	-	-	
988	4147	โฉนด	3441	15656	3	1	0	3	86.3	386.3	150.00	57,945.00		-	-				-	-	-	-	57,945.00			-	-	
989	1240	โฉนด	173	2081	3	1	0	1	20.9	120.9	1,500.00	181,350.00		-	-				-	-	-	-	181,350.00			-	-	
990	4116	โฉนด	3405	15492	3	2	0	1	1.2	101.2	1,500.00	151,800.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158.8	100.00	7,200	1,143,072	7	80,015	1,063,057	1,214,856.96	10,000,000.00	-	-	
991						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	158.8	100.00	7,200	1,143,072	7	80,015	1,063,057	1,063,056.96	-	1,063,056.96	0.02	
992	4117	โฉนด	3406	15493	3	2	0	1	9.6	109.6	1,500.00	164,400.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	186.3	100.00	7,200	1,341,360	34	777,989	563,371	727,771.20	50,000,000.00	-	-	
993						2				0.0		-	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.0	100.00	7,200	1,166,400	28	536,544	629,856	629,856.00	10,000,000.00	-	-	
994	2778	โฉนด	1869	10168	3	1	0	2	49.7	209.2	180.00	37,656.00							-	-	-	-	37,656.00			-	-	
995						2				40.5	180.00	7,290.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.0	100.00	7,200	1,166,400	21	373,248	793,152	800,442.00	50,000,000.00	-	-	
996	2446	โฉนด	1299	7125	3	2	0	0	65.9	65.9	1,500.00	98,850.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.0	100.00	7,200	648,000	19	181,440	466,560	565,410.00	50,000,000.00	-	-	
997	1311	โฉนด	76	2148	3	1	4	3	89.0	1989.0	130.00	258,570.00		-	-				-	-	-	-	258,570.00			-	-	
998	1382	โฉนด	101	2338	3	2	0	0	86.0	86.0	1,650.00	141,900.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	301.0	100.00	7,200	2,167,200	40	1,517,040	650,160	792,060.00	50,000,000.00	-	-	
999	1542	โฉนด	348	2851	3	1	9	1	67.0	3767.0	100.00	376,700.00		-	-				-	-	-	-	376,700.00			-	-	
1000	3875	โฉนด	3154	14635	3	1	5	1	59.4	2159.4	130.00	280,722.00		-	-				-	-	-	-	280,722.00			-	-	
1001	3927	โฉนด	3207	14688	3	1	7	2	23.0	3023.0	130.00	392,990.00		-	-				-	-	-	-	392,990.00			-	-	
1002	3928	โฉนด	3208	14689	3	1	4	3	92.1	1992.1	130.00	258,973.00		-	-				-	-	-	-	258,973.00			-	-	
1003	3929	โฉนด	3209	14690	3	1	4	0	15.2	1615.2	130.00	209,976.00		-	-				-	-	-	-	209,976.00			-	-	
1004	3930	โฉนด	3210	14691	3	1	4	0	80.5	1680.5	130.00	218,465.00		-	-				-	-	-	-	218,465.00			-	-	
1005	3827	โฉนด	3106	14587	3	2	0	1	75.3	175.3	200.00	35,060.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	81.6	100.00	7,200	587,520	-	-	587,520	622,580.00	10,000,000.00	-	-	
1006						2				0.0		-	2	528 โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	2	12.0	100.00	2,200	26,400	-	-	26,400	26,400.00	-	26,400.00	0.02	
1007	4533	ส.ป.ก.4-01		1119	3	1	10	0	90.0	4090.0	100.00	409,000.00		-	-				-	-	-	-	409,000.00			409,000.00	0.01	
1008	1106	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	2009	3	1	2	1	10.0	910.0	100.00	91,000.00		-	-				-	-	-	-	91,000.00			91,000.00	0.01	
1009	3856	โฉนด	3135	14616	3	1	3	3	63.6	1563.6	130.00	203,268.00		-	-				-	-	-	-	203,268.00			-	-	
1010	3869	โฉนด	3148	14629	3	1	2	3	61.7	1100.0	130.00	143,000.00		-	-				-	-	-	-	143,000.00			-	-	
1011						2				61.7	130.00	8,021.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.0	100.00	7,200	648,000	-	-	648,000	656,021.00	50,000,000.00	-	-	
1012	2721	โฉนด	1804	10092	3	1	6	1	4.3	2504.3	100.00	250,430.00		-	-				-	-	-	-	250,430.00			-	-	
1013	2722	โฉนด	1805	10093	3	1	3	0	19.4	1219.4	100.00	121,940.00		-	-				-	-	-	-	121,940.00			-	-	
1014	3092	โฉนด	2244	12112	3	1	0	2	72.5	272.5	130.00	35,425.00		-	-				-	-	-	-	35,425.00			-	-	
1015	2974	โฉนด	2083	10819	3	2	0	1	15.1	115.1	1,650.00	189,915.00	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.0	100.00	7,200	1,296,000	-	-	1,296,000	1,485,915.00	50,000,000.00	-	-	
1016	1537	โฉนด	325	2845	3	1	8	1	43.0	3343.0	170.00	568,310.00		-	-				-	-	-	-	568,310.00			-	-	

